



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism

PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru modificare temă de proiectare la AC nr. 312 din 03.08.2016 care constă în supraetajare hotel cu un etaj, din D+P+3E+M în D+P+4E+M, extindere sală de evenimente D+P, sistematizare verticală, pe teren proprietate privată
Solicitant: MANDACHI ȘTEFAN VALENTIN

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. 25125/17.07.2017, Raportul Compartimentelor de specialitate nr. 25126/17.07.2017 și Raportul Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism și protecția mediului;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 a) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru modificare temă de proiectare la AC nr. 312 din 03.08.2016 care constă în supraetajare hotel cu un etaj, din D+P+3E+M în D+P+4E+M, extindere sală de evenimente D+P, sistematizare verticală, pe teren proprietate privată în suprafață de 5767 mp, identic cu parcelele cadastrale notate cu nr. 49186 (3460 mp), 1296/8 (1250mp) și 49553 (1057 mp), situat în intravilanul municipiului Suceava, pe b-dul Sofia Vicoveanca.

Indicatori urbanistici: POT propus = 31,11 %

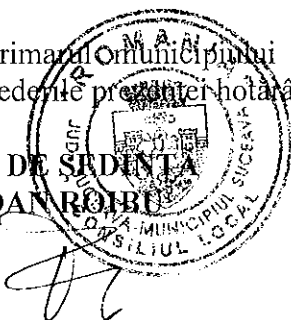
CUT propus = 1,39

Solicitanți: MANDACHI ȘTEFAN VALENTIN (cerere nr. 19702/06.06.2017)

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu va fi de 3 ani de la data aprobării.

Art.2 Primarul Municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARCEL – DAN ROIBU



Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC

Nr. 212 din 27 iulie 2017