



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin licitație publică cu strigare a unui spațiu proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava str. Gheorghe Doja nr.12

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 5245 din 19.02.2015, raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr.5246 din 19.02.2015 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În conformitate cu prevederile OUG 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical,

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. "c", și al.(5), art.45 al (3), art.47, art.49 precum și ale art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a spațiului proprietate a municipiului Suceava situat în suprafață de 39,17 mp, situat în Suceava str. Gheorghe Doja nr.12.

Art.2. Prețul de pornire la licitație este stabilit printr-un raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat la nivelul sumei de 23.193 lei cu recuperarea acestuia la data semnării contractului de vânzare cumpărare sau plata prețului în rate stabilite de către cumpărător. Contravaloarea raportului de evaluare va fi achitată din bugetul local al municipiului Suceava, urmând a fi recuperată de la câștigătorul licitației.

Vânzarea în rate se va realiza în următoarele condiții:

- avans de 15% din prețul de vânzare
- rate lunare, eşalonate pe un termen de maximum 15 ani, cu posibilitatea cumpărătorului de a opta pentru un termen mai mic de plată sau pentru achitarea anticipată.
- perceperea unei dobânzi anuale cel puțin egale cu rata de referință stabilită periodic de Comisia Europeană Pentru România și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

În cazul în care cumpărătorul nu plătește la scadență 4 rate sau nu respectă clauzele contractuale, contractul de vânzare cumpărare se consideră rezolvit de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără altă formalitate.

Dacă la ședința de licitație nu se prezintă niciun ofertant atunci licitația cu strigare se va repeta în fiecare răptămână până la adjudecare, ziua fiind stabilită de către președintele comisiei de vânzare

Art.3. (1) Se aprobă caietul de sarcini în forma prezentată în anexă.

(2) Se aprobă garanția de participare la licitație la nivelul sumei de 500 lei.

(3) Se aprobă taxa de participare la licitație ca fiind 10% din prețul de pornire la licitație.

(4) Se aprobă contravaloarea documentației la licitație la nivelul sumei de 10 lei.

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr.

82/27.03.2014 privind concesionarea prin licitație publică și stabilirea prețului de pornire la licitație a unui spațiu, proprietate privată a municipiului Suceava, situat în Suceava, str. Gheorghe Doja nr.12.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SEREDENCIUC VIOREL



Contrasemneaza,

SECRETAR MUNICIPIU

JR. CIUTAC IOAN

Nr. 49 Din 26 februarie 2015