



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

**privind modificarea art.13 din Regulamentul
de vânzare a locuințelor construite prin ANL , modificarea art.2.2. și abrogarea art.4.2 din
Contractul de vânzare-cumpărare cu plata integrală, modificarea art.2.2 și abrogarea
art.4.2 din Contractul de vânzare-cumpărare cu credit ipotecar, precum și modificarea
promisiunii de vânzare, aprobate prin HCL nr.335/19.12.2013 și aprobarea contractului
cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate**

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată cu nr. 22.865/22.08.2014, Raportul Biroului evidența și administrarea imobilelor de locuit înregistrat cu nr. 22.866/22.08.2014 și Raportul Comisiei învățământ, relații externe, sănătate, familii, cultură culte și protecție socială;

În baza prevederilor OG nr.6/23 iulie 2014 pentru modificarea art.10 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit"e", alin.5 lit."b", art.45 alin3, art.47, art.49, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art.13 din Regulamentul de vânzare a locuințelor construite prin ANL, aprobat prin HCL nr.335/19.12.2013 și va avea următorul conținut:

„ Art.13. Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra locuinței, titularul contractului dobândește și dreptul de folosință asupra cotei- părți de teren aferente acesteia, pe durata existenței clădirii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.”

Art.II Se modifică art.2.2. din Contractul de vânzare-cumpărare cu plata integrală și art.2.2 din Contractul de vânzare-cumpărare cu credit ipotecar, precum și promisiunea de vânzare, care vor avea următorul conținut:

„ Art.2.2. Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra locuinței, titularul contractului dobândește și dreptul de folosință asupra cotei- părți de teren aferente acesteia, pe durata existenței clădirii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.”

Art.III Articolele 4.2. din contractul de vânzare cumpărare cu plata integrală și din contractul de vânzare cumpărare cu credit ipotecar se abrogă.

Art.IV Se aprobă contractul cadru de vânzare-cumpărare cu plata în rate, ce constituie anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Art.IV Celelalte prevederi ale hotărârii rămân valabile.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVSCU**



**Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC**

Nr. 232 din 30 septembrie 2014