



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

**privind vânzarea corpului de proprietate - teren în suprafață totală de 57734 mp
identic cu parcelele cadastrale nr. 32323 în suprafață de 38996 mp
și nr. 39430 în suprafață de 18738 mp**

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 11853/22.04.2013, Raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 11854/22.04.2013 și Raportul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În temeiul prevederilor art. 36, al.2, lit. c, ale art. 45, al.3, art. 47, art. 49 și 123 al. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea corpului de proprietate – teren, în suprafață totală de 57734 mp identic cu parcelele cadastrale nr. 32332 în suprafață de 38996 mp și nr. 39430 în suprafață de 18738 mp, proprietate privată a municipiului Suceava, pe care sunt edificate construcțiile ce fac obiectul autorizației de construire nr. 34 din 30.08.2012, situate în Suceava, str. Energeticianului nr.1, în vederea construirii unei centrale de cogenerare de înaltă eficiență, dimensionată pentru necesarul de energie termică a municipiului Suceava.

Art. 2. Se aprobă raportul de evaluare pentru corpul de proprietate – teren, proprietate privată a municipiului Suceava în suprafață totală de 57734 mp identic cu parcelele cadastrale nr. 32323 în suprafață de 38996 mp și nr. 39430 în suprafață de 18738 mp.

Art. 3. Se aprobă prețul de vânzare pentru corpul de proprietate – teren, menționat mai sus la nivelul sumei de 313.496 euro respectiv 1.376.999 lei.

Art. 4. Se aprobă contractul de vânzare cumpărare cu preluarea prevederilor tuturor drepturilor și obligațiilor privind realizarea unei centrale de cogenerare de înaltă eficiență dimensionată pentru necesarul de energie termică din municipiul Suceava din contractul de concesiune nr.16631 din 09.05.2011 încheiat între asociația contractantă formată potrivit Contractului de Asociere nr. 13736 din 27.09.2010 din Municipiul Suceava cu sediul în Suceava b-dul 1 Mai nr. 5A și SC Termica SA.. Suceava lider al asociației contractante cu sediul în municipiul Suceava str. Energeticianului nr. 1 pe de o parte și SC Adrem Invest SRL cu sediul în municipiul București sectorul 1, Aleea Alexandru nr. 20 A.

Art. 5. Semnarea contractului de vânzare cumpărare încheiat între Municipiul Suceava cu sediul în Suceava B-dul 1 Mai nr. 5A și SC Bioenergy Suceava SRL este condiționată de prezentarea scrisorii de garanție în sumă de 476.191 euro.

Art. 6. Se mandatează Primarul Municipiului Suceava prin Serviciul Juridic, contencios administrativ, să semneze contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică, încheiat între municipiul Suceava și SC Bioenergy Suceava SRL.

Art. 7. Prezenta hotărâre intră în vigoare după semnarea în forma autentică a contractului de vânzare cumpărare încheiat între Municipiul Suceava și SC Bioenergy Suceava SRL, în caz contrar, prevederile HCL nr. 198/2010 cu toate anexele, rămân în vigoare.

Art. 8. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă prevederile HCL nr 198/2010 și se abrogă contractul de concesiune nr.16631 din 09.05.2011.

Art. 9. Prevederile hotărârii, vor fi aduse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARSOVSCHI

Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC

Nr. 84 din 25 aprilie 2013