



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unei documentații de urbanism

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Solicitant : SC TOBEAS SRL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului și Viceprimarului municipiului Suceava înregistrată cu nr 4563 din 14.02.2013, Raportul Direcției urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru și raportul comisiei urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art.2 alin.(2), Ordinul MDRL 839/12.10.2009 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism,

Cu respectarea reglementărilor conținute în Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2), lit c), alin.(5) lit. c), art. 45 alin.(2), lit e), art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu pentru lucrări de reparații, consolidări, modernizări

și extinderi pe verticala a două construcții existente, rezultând o clădire cu regim de înălțime S+P+1E cu destinația de spațiu de alimentație publică și birouri, pe teren proprietate privată în suprafața totală de 125 mp, identic cu parcela cu nr. cadastral 3592 (53mp) și parcela cu nr. cadastral 39155 (72mp), situat în intravilanul municipiului Suceava pe strada Tudor Vladimirescu.

Indicatori urbanistici : POT maxim = 80 %; CUT = 2,57

solicitant: SC TOBEAS SRL (cerere nr. 10519/22.03.2012)

ART.2 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MOCANU VASILE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR MUNICIPIU
JR. CIUTAC IOAN