

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

HOTĂRÂRE
privind aprobarea tarifelor de închiriere aplicabile începând cu anul 2012

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr.28.341 din 20.09.2011, raportul Direcției Patrimoniu și Protecția Mediului înregistrat la nr.28.342 din 20.09.2011, cat si raportul comisiei economico-financiara, juridica, disciplinara ;

În temeiul prevederilor art. 36, al.2, lit. c al. 5 lit. a și lit. b, art. 45, al. 2, art. 47 și art. 49 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă nivelul tarifelor de închiriere pentru folosirea suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Suceava precum și a prețurilor de pornire la licitație în vederea închirierii acestora, după cum sunt evidențiate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă nivelul tarifelor de închiriere pentru folosirea spațiilor cu altă destinație decât locuință, și a prețurilor de pornire la licitație în vederea închirierii acestora, precum și tarifele de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât locuință aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar (camerele aparținând căminelor internat închiriate de către studenți aparținând altor unități de învățământ) după cum sunt evidențiate în anexele nr. 2 și 3 la prezenta hotărâre.

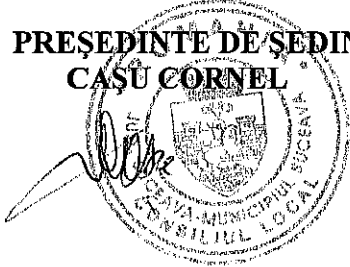
Art. 3. Se aprobă nivelul tarifelor de închiriere pentru bunurile proprietate a Municipiului Suceava din piețe și bazar precum și a prețurilor de pornire la licitație în vederea închirierii acestora , după cum sunt evidențiate în anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă nivelul tarifelor practicate de Direcția Administrația Piețelor, după cum sunt evidențiate în anexele 5 și 6 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă nivelul tarifelor practicate de Direcția Domeniului Public , după cum sunt evidențiate în anexele 7 și 8 la prezenta hotărâre.

Art. 6. Prevederile hotararii, vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CAȘU CORNEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR/MUNICIPIU
jr. IOAN CIUTAC

Nr.243 din 24 noiembrie 2011

Tarife de închiriere terenuri începând cu anul 2012

Obiectul închirierii	Tarife începând cu 01.01.2012 lei/mp/lună
pentru terenurile ocupate de garaje autorizate și executate cu respectarea autorizației de construire	0,09
pentru terenurile ocupate de garaje autorizate dar construcția executată depășește suprafața autorizată.	
pentru suprafață înscrisă în autorizație	0,09
pentru suprafața ocupată în plus față de autorizație	1,1
pentru terenurile ocupate de garaje neautorizate	3,6
pentru terenurile ocupate de chioșcuri și alte construcții autorizate	9,7
pentru terenurile ocupate de chioșcuri și alte construcții neautorizate sau construite fără respectarea autorizației de construire	25
pentru terenuri ocupate de panouri publicitare	350 lei/amplasament/lună
pentru terenuri ocupate de chioșcuri care achiziționează materiale refoșibile	0,09
pentru terenuri ocupate temporar de organizări de șantier:	
pentru persoane fizice	0,09
pentru persoane juridice	2
pentru terenurile ocupate de construcții în care se desfășoară prestări servicii către populație	3
pentru terenurile ocupate de încălzire pentru ambalaje și magazine de marfă	4,9
pentru terenurile ocupate de terase sezoniere și mese din fața magazinului	18
pentru terenurile ocupate de garajele proprietate de stat	0,3
pentru terenurile ocupate de magazine de lemne	0,04
pentru terenuri ocupate de beci	0,5
pentru terenurile ocupate de alei de acces	3
pentru terenuri ocupate de curți:	lei/mp/an
zona A	0,5
zona B	0,3
zona C	0,2
zona D	0,05
pentru terenuri de folosință agricolă	lei/mp/an
zona A	0,5
zona B	0,3
zona C	0,2
zona D	0,05

Tarife de închiriere pentru spații cu altă destinație decât locuință, proprietate a municipiului Suceava începând cu anul 2012

Obiectul închirierii	Tarife începând cu 01.01.2012 lei/mp/lună
pentru spațiile ocupate de asociațiile de proprietari	0,43
pentru spațiile ocupate de partidele politice	conform legislației
pentru spațiile ocupate de unitățile prestatoare de construcții	4,17
pentru spații ocupate de asociații, fundații nonprofit și asociații sportive	0,1
pentru spații ocupate de culte	0,4
pentru spații ocupate de WC - uri publice	gratuit
pentru cabinetele medicale și asociații profesionale ale medicilor, farmaciștilor și tehnicienilor dentari	15
pentru spații ocupate de depozite de marfă	3,2
pentru spații în care se desfășoară activități de producție	2
pentru spații în care se desfășoară activități de prestări servicii	2,9
pentru spații ocupate de boxe în adăposturi de protecție special amenajate	0,5
pentru spații ocupate de școli, grădinițe, biblioteci	gratuit
pentru spații ocupate de unitățile Spitalului Județean Suceava	gratuit
pentru spații ocupate de atelierele de pictură	gratuit
pentru spațiile ocupate de biserici și case parohiale	gratuit
pentru spații ocupate de Camera de Comerț și Industrie a Ucrainei	gratuit
pentru spațiile ocupate de sediile Poliției și ale Consiliului Județean Suceava	gratuit
Pentru spații din stațiile de autobuz ale SC TPL Suceava	gratuit
pentru închirierea sălilor de clasă de către unitățile de învățământ particulare în scopul desfășurării activităților de învățământ	4,65
pentru închirierea spațiilor ocupate de învățământ particular acreditate în scopul desfășurării activităților de învățământ	2
	lei/lună/persoană
pentru camerele aparținând căminelor internat administrate de unitățile de învățământ	
pentru cazare în camere cu 6 paturi*	20
pentru cazare în camere cu 5 paturi*	30
pentru cazare în camere cu 4 paturi*	40
pentru cazare în camere cu 3 paturi*	50
pentru cazare în camere cu 2 paturi în camere ce nu beneficiază de dotări*	50
pentru cazare în camere cu 2 paturi, camere ce beneficiază de dotări*	60
pentru cazare în camere cu un pat*	70

* tarifele practicate se reduc cu 50% în următoarele situații:

- pentru studenții ai căror întreținători legali au un venit lunar net/persoană mai mici sau egale cu salariul minim pe economie
- pentru studenții ai căror întreținători legali beneficiază de ajutorul de șomaj sau alocație de sprijin sau venitul minim garantat conform prevederilor legale în vigoare
- pentru studenții ai căror întreținători legali nu realizează nici un venit
- tinerii provenienți din instituțiile de ocrotire socială care au împlinit vârsta de 18 ani beneficiază de gratuitate pentru cazarea în camerele aparținând căminelor internat administrate de unitățile de învățământ
- pentru a beneficia de reducere și gratuitate se vor prezenta act veditoare în conformitate cu legislația în vigoare

Anexa nr. 3

Tarife de închiriere pentru spații cu altă destinație decât locuință, proprietate a municipiului Suceava în care se desfășoară activități comerciale începând cu anul 2012

Zona de amplasament a spațiului comercial	Dotarea cu utilitățile necesare desfășurării de activități comerciale, acces și fațadă la străzile principale	Tarif începând cu anul 2012 lei/mp/lună
A	cu utilități necesare	12
	cu utilități necesare și acces	15
	fără utilitățile necesare	11
	fără utilitățile necesare dar cu acces	12
B	cu utilități necesare	10
	cu utilități necesare și acces	11
	fără utilitățile necesare	8
	fără utilitățile necesare dar cu acces	10
C	cu utilități necesare	8
	fără utilitățile necesare	7
D	cu utilități necesare	7
	fără utilitățile necesare	6

Tarife de închiriere pentru bunurile proprietate a municipiului Suceava din piețe și bazar începând cu anul 2012

Obiectul închirierii	Piața Centrală		Piața George Enescu		Piața Burdjueni	
	producători particulari	agenți economici	producători particulari	agenți economici	producători particulari	agenți economici
	lei/mp/lună					
închiriere mobilier în hală pentru vânzarea de produse lactate	91	122	91	122	76	106
mobilier situat în zona acoperită a pieței pentru vânzarea produselor agroalimentare	61	106	61	106	46	61
mobilier situat în zona neacoperită a pieței pentru vânzarea produselor agroalimentare	46	91	46	91	30	30
mobilier situat în zona acoperită a pieței pentru vânzarea de produse industriale	91			91		46
mobilier situat în zona neacoperită a pieței pentru vânzarea de produse industriale	61			61		46
terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri proprietate agenților economici				18		
terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri proprietate DAP				21		
terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri metalice tip IRA, IPRUC și termopane proprietate agenților economici				33		
	lei/buc/lună					
mobilier specific frigorific mai mare de 1,5 mp pentru desfacerea produselor din carne	608			608		487
mobilier specific frigorific mai mare de 1,5 mp pentru desfacerea produselor lactate	456			456		426
mobilier specific frigorific mai mic de 1,5 m	456			456		456
boxă amenajată pentru desfacerea de carne și a produselor din carne	639			639		639
boxă amenajată pentru desfacerea produselor lactate și avicole	548			548		548
chioșcuri metalice tip IRA IPRUC proprietate municipiului Suceava	150			150		120
arcuri metalice	300			300		300
suprafață ocupată de mobilier frigorific proprietate agenților economici	61			61		61

**TABEL CUPRINZÂND TARIFELE PENTRU FOLOSIREA
LOCURILOR PUBLICE DE DESFACERE DIN PIEȚELE
ȘI BAZARUL MUNICIPIULUI SUCEAVA
PENTRU ANUL FISCAL 2012**

Art.1 Pentru vânzarea produselor agroalimentare în piețe din:	
Tarif - 2012	
1. autovehicule până la 1t	14 lei/zi
2. autovehicule până la 1t cu remorcă	18 lei/zi
3. autovehicule între 1t și 3t	35 lei/zi
4. autovehicule peste 3t	60 lei/zi
5. autovehicule peste 3t cu remorcă	90 lei/zi
Art.2. Pentru folosirea meselor și tarabelor din piețe (fără contract) pentru vânzarea produselor agroalimentare:	
Tarif - 2012	
<u>Piața Centrală și Piața G. Enescu</u>	
a. de către producători particulari	3 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	4 lei/mp/zi
<u>Piața Burdujeni</u>	
a. de către producători particulari	2 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	3 lei/mp/zi
<u>Piața Itcani</u>	
a. de către producători particulari	1 leu/mp/zi
b. de către agenți economici	2 lei/mp/zi
Art.3. Pentru folosirea meselor din hale pentru vânzarea de produse lactate:	
Tarif – 2012	
<u>Piața Centrală și Piața G. Enescu</u>	
a. de către producători particulari	4 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	5 lei/mp/zi
<u>Piața Burdujeni</u>	
a. de către producători particulari	3 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	4 lei/mp/zi
<u>Piața Itcani</u>	
a. de către producători particulari	1 leu/mp/zi
b. de către agenți economici	2 lei/mp/zi

Art.4. Pentru folosirea terenului din piețe (fără contract) pentru vânzarea produselor agroalimentare:

Tarif – 2012	
<u>Piața Centrală, Piața G. Enescu și Piața En-Gross</u>	
a. de către producători particulari	4 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	5 lei/mp/zi
<u>Piața Burdujeni și Piața Itcani</u>	
a. de către producători particulari	3 lei/mp/zi
b. de către agenți economici	4 lei/mp/zi

Art.5. Pentru depozitarea temporară a mărfurilor (produse vrac, lădițe, saci, butoaie) pe terenul din jurul meselor și tarabelor :

2 lei/mp/zi

Art.6. Pentru folosirea terenului din piețe pentru expunerea spre vânzare de:

Tarif – 2012	
a. flori naturale	
- producători particulari	4 lei/mp/zi
- agenți economici	5 lei/mp/zi
b. răsaduri	4 lei/mp/zi
c. pomi fructiferi	6 lei/mp/zi

Art.7. Pentru folosirea terenului din piețe pentru vânzarea de:

Tarif – 2012	
a. păsări	3 lei/buc./zi
b. păsări exotice	3 lei/buc./zi
c. pești exotici	3 lei/acvariu/zi
d. pui de o zi	0,5 lei/buc./zi

Art.8. Pentru folosirea terenului din piețe pentru vânzarea de articole de larg consum:

a. produse meșteșugărești 5 lei/mp/zi

Art.9. Pentru folosirea meselor și tarabelor spre vânzarea obiectelor de ocazie în târg:

<u>Târg – Piața Ițcani</u>	Tarif – 2012
a. la masă acoperită b. la masă descoperită	1,5 lei/mp/zi 1 leu/mp/zi

Art.10. Pentru folosirea temporară a platourilor din târg pentru vânzarea obiectelor de ocazie: (Târg – Piața Ițcani)

Tarif – 2012	
a. de pe platou	0,50 lei/mp/zi
b. din și de pe autoturisme	2 lei/mp/zi
c. din mână	2,5 lei/mp/zi
Art.11. Pentru expunerea și vânzarea covoarelor în târg: (Piața Ițcani)	
de pe gard sau platou	0,50 lei/mp/zi

Art.12. Ocuparea unui loc public pe platformele adiacente în piețele agroalimentare de către:

Tarif – 2012	
1. autoturisme	1 leu/oră
2. autovehicule până la 1t	2 lei/oră
3. autovehicule până la 1t cu remorcă	3 lei/oră
4. autovehicule între 1t și 3t	4 lei/oră
5. autovehicule peste 3t	5 lei/oră
6. autovehicule peste 3t cu remorcă	6 lei/oră

BAZAR

Art.1 Pentru folosirea ocazională a terenului pentru vânzarea produselor industriale:	
4 lei/mp/zi	
Art.2. Taxă de intrare în Bazar:	
Tarif - 2012	
a. autoturisme	3 lei/mașină/zi
b. bus, TV, ARO	15 lei/mașină/zi
c. autobuze, autocare	30 lei/mașină/zi

PARCĂRI AUTO

Art. 1 Taxa parcare ocazională	
<u>Hotel Bucovina, Magazin Bucovina, Piața Centrală:</u>	
a. până la 1h	1 leu/mașină
b. între 1-2h	2 lei/mașină
c. între 2-4h	3 lei/mașină
d. între 4-6h	4 lei/mașină
e. între 6-8h	5 lei/mașină

Scutiți de plata taxei:

- veteranii de război;
- persoanele fizice prevăzute in Decretul Lege nr.118 /1990 cu modificările și completările ulterioare;
- conducătorii auto care suferă de un handicap fizic.

**TABEL CUPRINZAND TARIFELE PENTRU PRESTĂRI
DE SERVICII ÎN PIETELE MUNICIPIULUI SUCEAVA
PENTRU ANUL FISCAL 2012**

ART. 1. pentru inchiriat:	
Tarif – 2012	
a. cântar cu terezie	4 lei/buc./zi
b. balanța romană cu tijă	5 lei/buc./zi
c. cântar zecimal (tip valiză)	25 lei/buc./zi
d. ladă frigorifică	14 lei/buc./zi
e. box paleți (pentru pepeni)	180 lei/buc./lună

ART. 2. pentru prestarea serviciilor de :	
Tarif – 2012	
a. efectuarea unei cântăriri (prima cântărire gratis)	1 leu
b. folosirea cabinei la grupul sanitar	0,5 lei/pers.
c. asigurarea spațiului amenajat pentru vânzare:	
- <u>Piata Centrală , George Enescu și Burdujeni:</u>	
- oi	3 lei/buc./zi
- miei	2,5 lei/buc./zi
- păsări	1 leu/buc./zi
d. folosire ladă frigorifică proprietatea agenților economici	2 lei/buc./zi

**TARIFE UTILIZATE PENTRU PRESTAREA SERVICIILOR FUNERARE ȘI A
LUCRĂRILOR DE ÎNTREȚINERE ÎN CIMITIRUL „PACEA”**

1. atribuirea locului de înhumare în folosință pentru o perioadă de 7 ani.....23 lei/mp.
2. atribuirea locului de înhumare în folosință pentru o perioadă de 49 ani.....70 lei/mp.
3. tarif întreținere cimitir (3 mp.).....8 lei/an/loc
4. tarif săpat – acoperit groapă funerară.....90 lei
5. tarif deschis – închis criptă (cavou) cu intrare laterală.....70 lei
6. tarif deschis – închis criptă (cavou) cu capac.....40 lei
7. tarif deshumare din pământ.....98 lei
8. tarif deshumare criptă (cavou) cu intrare laterală.....69 lei
9. tarif deshumare criptă (cavou) cu capac.....53 lei
10. tarif reînhumare în groapă funerară.....23 lei
11. tarif reînhumare criptă (cavou) cu intrare laterală.....34 lei
12. tarif reînhumare criptă (cavou) cu capac.....28 lei

**TARIFE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A BAZEI SPORTIVE
PATINOAR ARTIFICIAL ȘI A ECHIPAMENTELOR DIN DOTARE**

1. tarif intrare Patinoar	7 lei/pers./90 min.
2. tarif intrate Patinoar preșcolari, elevi, studenți	4 lei/pers./90 min.
3. tarif închiriere patine	5 lei/pereche/90 min.
4. tarif ascuțit patine	2 lei/pereche
5. tarif închiriere patine preșcolari, elevi, studenți	3 lei/pereche/90 min.
6. tarif ascuțit patine preșcolari, elevi, studenți	2 lei/pereche

