

Beneficiar: Comuna Strunga, Judetul Iasi
 Executant:
 Proiectant: RED SOCKRT SRL
 Obiectivul: Productie majorata a energiei electrice din surse regenerabile, prin instalarea de noi capacitati de productie a energiei din surse regenerabile in Comuna Strunga, Judetul Iasi

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,500.00	525.00	3,025.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,500.00	525.00	3,025.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.3.1	Audit electroenergetic	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	54,000.00	11,340.00	65,340.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	840.00	4,840.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	23,000.00	4,830.00	27,830.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.2	Auditul financiar	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8	Asistenta tehnica	15,000.00	1,050.00	16,050.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,000.00	0.00	10,000.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		92,000.00	17,220.00	109,220.00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	315,287.44	66,210.36	381,497.80
4.1.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	315,287.44	66,210.36	381,497.80
	1 Instalatii electrice	162,441.56	34,112.73	196,554.28
	3 Sistemizare exterioara	152,845.88	32,097.63	184,943.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	503,297.11	105,692.39	608,989.50
4.2.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	503,297.11	105,692.39	608,989.50
	2 Montaj echipamente	503,297.11	105,692.39	608,989.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	845,270.00	177,506.70	1,022,776.70
4.3.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	845,270.00	177,506.70	1,022,776.70
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Centrala electrica fotovoltaica	845,270.00	177,506.70	1,022,776.70
	001 Panou fotovoltaic 555Wp	614,640.00	129,074.40	743,714.40
	004 Optimizor pentru panouri fotovoltaice	152,880.00	32,104.80	184,984.80
	002 Invertor trifazic 50 kW	26,000.00	5,460.00	31,460.00
	003 Invertor trifazic 100 kW	34,250.00	7,192.50	41,442.50
	005 Echipament de monitorizare si control	17,500.00	3,675.00	21,175.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,663,854.55	349,409.46	2,013,264.00

CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				

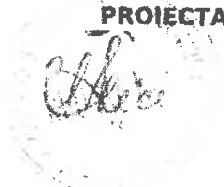
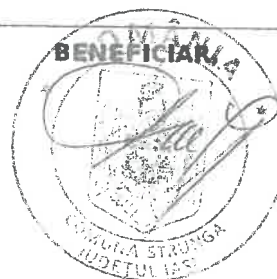
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,587.69	0.00	8,587.69
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,358.04	0.00	3,358.04
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	671.61	0.00	671.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,358.04	0.00	3,358.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,200.00	0.00	1,200.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 5		38,587.69	6,300.00	44,887.69

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	500.00	105.00	605.00
6.2	Probe tehnologice si teste	500.00	105.00	605.00
TOTAL CAPITOL 6		1,000.00	210.00	1,210.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL Productie majorata a energiei electrice din surse regenerabile, prin instalarea de noi capacitati de productie a energiei din surse regenerabile in Comuna Strunga, Judetul Iasi	1,797,942.24	373,664.46	2,171,606.69
TOTAL Constructii+Montaj	821,084.55	172,427.76	993,512.30

PROIECTANT,

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 86/30.10.2025

Fondul pentru modernizare

BUGETUL PROIECTULUI

Anexa 7 la Ghidul solicitantului

1. BUGET - CHELTUIELI

TABEL 1

- LEI -

Cap/ Subcap	Denumirea capitolului și autopsigurator de cheltuieli	Valoarea totală a investiției				Valoarea totală eligibilă a cheltuielii (1)				Valoarea grantului solicitat				Contribuție proprie la:		
		2	3	4 = 2+3	5	6	7 = 5+6	8	9	10 = 8+9	11 = 5-8	12 = 2-5	13 = 3-9			
0	1															
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
1.2	Amenajarea terenului la cota de TVA de 21%	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
1.3	Anunțări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția unităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
	Total capitol 1	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	2.500,00	525,00	3.025,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică															
3.1	Studii la cota de TVA de 19%															
3.1.1	Studii de teren	8.570,00	950,00	9.520,00	8.570,00	950,00	9.520,00	8.570,00	950,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.1.1	Studii geotehnice	3.570,00	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.1.2	Studii topografice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.1.3.1	Audit electroenergetic	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.4	Certificarea performanței energetice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5	Proiectare	89.000,00	17.990,00	106.990,00	89.000,00	17.990,00	106.990,00	89.000,00	17.990,00	106.990,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5.1	Fond de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5.2	Studii de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5.3	Studii de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deșeu general la cota de TVA 19%	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor la cota de TVA 19%	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00		0,00	

Anexa 7 la Ghidul solicitantului

[illegible]

5.2	Comisioane, cure, taxe, costul creditului	8.587,69	0,00	8.587,69	10,00	8.587,69	0,00	8.587,69	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă INR pentru controlul costului lucrărilor de construcții	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă INR pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	671,61	0,00	671,61	0,00	671,61	0,00	671,61	0,00	671,61	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Costei Sociale a Construcțiilor - CSS	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	3.358,04	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, aviz conform și autorizarea de construire desființare	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	1.200,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute la cota de TVA 21%	25.000,00	5.250,00	30.250,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	5.250,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate la cota de TVA 21%	5.000,00	1.050,00	6.050,00	1.050,00	6.050,00	1.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00
6	Total capitol 5	38.587,69	6.300,00	44.887,69	1.050,00	39.637,69	1.050,00	38.587,69	1.050,00	39.637,69	0,00	5.250,00
6.1	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	500,00	105,00	605,00	105,00	605,00	105,00	500,00	105,00	605,00	0,00	0,00
6.2	Problema personalului de exploatare la cota de TVA 21%	500,00	105,00	605,00	105,00	605,00	105,00	500,00	105,00	605,00	0,00	0,00
6.3	Probe tehnologice și teste la cota de TVA 21%	1.000,00	210,00	1.210,00	210,00	1.000,00	210,00	1.000,00	210,00	1.210,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	Lei	1.888.512,24	390.194,45	2.278.706,69	3.310,00	1.881.318,24	3.310,00	1.881.318,24	3.310,00	2.241.679,62	0,00	31.727,07
	Euro (2)	379.569,03	78.424,74	457.994,67	662,00	378.504,69	662,00	378.504,69	662,00	450.552,64	0,00	6.276,79

(1) Valoarea totală eligibilă a cheltuielii reprezintă costurile de investiții reprezentate de cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa 4 - Categoriile de cheltuieli indicative

(2) Cursul InfoEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte: 1 EURO = 4,9754RON

Notă:

1. La completarea tabelului se va ține cont de prevederile Cap. 2.3 - Eligibilitatea cheltuielilor din ghid și de Anexa nr. 4 - Categoriile de cheltuieli indicative
2. TVA-ul eligibil este cel aferent cheltuielilor care se încadrează în planurile aferente fiecărei tehnologii menționate în ghid
3. Pentru proiectele mixte (proiecte ce implică instalarea de capacități noi de producție de energie din surse eoliene și/sau solare și/sau hidro), se va prezenta un buget total al proiectului și defalcat pe fiecare sursă.

Beneficiarul va putea efectua modificări pe parcursul implementării proiectului prin transferuri între capitol și subcapitole de cheltuieli eligibile, dacă acestea nu afectează scopul principal al Investiției și fără a se modifica valoarea grantului solicitat.

2. Surse de finanțare a investiției
- Detalierea surselor de finanțare ale investiției:

TABEL 2
, LEI -

Nr. Crt.	Surse de finanțare	Valoare
I	Valoarea totală a investiției (I=II+III) (col 4 din buget-tabel 1) din care TVA (col 3 din buget-tabel 1)	2.278.706,69
II	Valoarea neeligibilă a investiției (col 4-col 7 din buget-tabel 1)	390.194,45
III	Valoarea eligibilă a investiției (col 7 din buget-tabel 1)	37.027,07
1	Valoarea grantului solicitat inclusiv TVA (col 10 din buget-tabel 1)	2.241.679,62
2	Contribuția solicitantului (2=L-1)	2.241.679,62
2.1	Surse proprii	37.027,07
2.2	Credit	0,00

3. Valoarea grantului solicitat

TABEL 3

Valoarea grantului solicitat fara TVA (3) (Euro)	Capacitatea instalată (MW)	Valoarea grantului solicitat pe MW instalat (Euro)
1 = 2*3 378.504,6911	2 0,34632	3 1.092.933,3884

(3) Valoarea grantului solicitat nu va depăși pragurile maxime prevăzute la secțiunea 1.7 din Ghidul solicitantului.

4. Buget - Plan anual de cheltuieli

TABEL 4

An (4)	2023	2024	2025	2026
Cheltuieli	65450,00	2.213.256,69	0	0

(4) Planul anual de cheltuieli se va întocmi pentru perioada de implementare a investiției care nu va depăși data de 31.12.2026.

Nume si prenume:
Data:
Semnatura:

Lazar Sorin -
Constantin
14.10.2025