

ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ A COMUNEI STRUNGA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STRUNGA

HOTĂRÂREA NR. 87.

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren și construcții cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași

Consiliul local al comunei Strunga, județul Iași;

Având în vedere prevederile:

- referatului de specialitate nr. 5443 din 12.10.2023 prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - documentației cadastrale întocmită de MOLDO GEOCAD S.R.L., în vederea dezmembrării imobilului-teren cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - actului de dezlipire nr. 4066/19.10.2022 pentru numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - art.25, alin.(2) și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.18, lit."e", art.127, alin.(1), art.128, alin(1), art.129, art.130, alin.(1), lit."a", alin.(2) și alin.(6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.7, alin(2), art. 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectului de hotărâre nr. 5628/20.10.2023, întocmit de primarul comunei Strunga județul Iași privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - referatului de aprobare nr. 5629/20.10.2023 al proiectului de hotărâre nr. 5628/20.10.2023 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Strunga, județul Iași, prin care avizează favorabil dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre nr. 5628/20.10.2023, întocmit de primarul comunei Strunga, județul Iași, privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren cu numărul cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași;
 - art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139, alin.(1) și alin.(3), lit."g", art.196, alin.(1), lit."a" și art. 243, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren și construcții proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași, situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași, în suprafață de 9.930 m.p, parcela 1Cc, teren curți construcții intravilan (tarlăua 1, parcela 1 Cc) pe care se află amplasate următoarele construcții: C1 - anexă cu o suprafață de 13 m.p. fără acte, C2 - anexă cu o suprafață de 478 m.p.(magazin fără acte), C3 - anexă cu o suprafață de 78 m.p. (sediu poliție fără acte), C4 - anexă cu o suprafață de 47 mp (magazie fără acte), C5 - anexă cu o suprafață de 5 m.p. (fără acte), C6 – anexă cu o suprafață de 50 m.p. (fără acte, birou CONSUMCOOP), C7- anexă cu o suprafață de 7 m.p.(fără acte, bazin apă), C8 – anexă cu o suprafață de 7 m.p. (fără acte), C9 - anexă cu o suprafață de 59 m.p. (cu acte, grajd) și C10 - anexă cu o suprafață de 40 m.p. (cu acte, garaj), teren având nr.cadastral 60898 și înscris în cartea funciară nr. 60898 Strunga în patru loturi, după cum urmează:

- Lotul nr. 1, nr. cadastral 62209, în suprafață de 7.632 m.p., parcela 1Cc, teren curți construcții intravilan pe care se află amplasată o construcție anexă, C1 cu o suprafață de 478 mp (magazin fără acte), situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași;

- Lotul nr. 2, nr. cadastral 62210, în suprafață de 282 m.p., parcela 1Cc, teren curți construcții intravilan, situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași;

- Lotul nr. 3, nr. cadastral 62211, în suprafață de 1.516 m.p., parcela 1 Cc, teren curți construcții intravilan, pe care se află amplasate următoarele construcții: 1 anexă C1 cu o suprafață de 13 m.p. (fără acte), 1 anexă C2 cu o suprafață de 50 m.p. (fără acte, birouri CONSUMCOOP), 1 anexă C3 cu o suprafață de 7 m.p. (fără acte, bazin apă), 1 anexă C4 cu o suprafață de 7 m.p. (fără acte), 1 anexă C5 cu o suprafață de 59 m.p. (cu acte, grajd) și 1 anexă C6 cu o suprafață de 40 m.p. (cu acte garaj), situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași;

- Lotul nr. 4, nr. cadastral 62212, în suprafață de 500 m.p., parcela 1 Cc, teren curți construcții intravilan pe care se află amplasate următoarele construcții: 1 anexă C1 cu o suprafață de 78 m.p. (fără acte, sediul poliției), 1 anexă C2 cu o suprafață de 47 m.p. (fără acte, magazie) și 1 anexă C3, cu o suprafață de 5 m.p. (fără acte), situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași.

Art.2. – Se însușește Documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului –teren și construcții, proprietate publică a comunei Strunga, județul Iași, situat în satul Strunga, comuna Strunga, județul Iași, în suprafață de 9.930 m.p., având nr. cadastral 60898, carte funciară 60898 Strunga.

Art.3. – Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat a comunei Strunga, județul Iași, constituită prin Dispoziția primarului comunei Strunga, județul Iași, nr. 85/08.05.2020, în baza prevederilor art. 289, alin.(2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, va asigura actualizarea inventarului, bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Strunga, județul Iași.

Art.4. – Compartimentul urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei din aparatul de specialitate al primarului comunei Strunga, județul Iași, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul general al comunei Strunga, județul Iași, va comunica un exemplar din prezenta hotărâre, primarului comunei Strunga, județul Iași, compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei și compartimentului agricol din aparatul de specialitate al primarului comunei Strunga, precum și Instituției Prefectului județului Iași - Serviciul control legalitate acte și contencios administrativ.

Data astăzi 27.10.2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează pentru legalitate,