

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : Înființare rețea de distribuție gaze naturale în comuna Todirești, comuna Stroiești, comuna Bălăceana și comuna Ilișești, județul Suceava

DEVIZ GENERAL - SCENARIU RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50,000.00	10,500.00	60,500.00	
2.1.a	Buget de stat	50,000.00	10,500.00	60,500.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	50,000.00	10,500.00	60,500.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	155,000.00	29,450.00	184,450.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	150,000.00	28,500.00	178,500.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local

3.5	Proiectare	6,226,151.98	1,182,968.88	7,409,120.85	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	240,000.00	45,600.00	285,600.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	250,000.00	52,500.00	302,500.00	
3.5.4.a	Buget de stat	250,000.00	52,500.00	302,500.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	120,000.00	25,200.00	145,200.00	
3.5.5.a	Buget de stat	120,000.00	25,200.00	145,200.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,616,151.98	1,123,230.40	6,739,382.38	
3.5.6.a	Buget de stat	5,616,151.98	1,179,391.91	6,795,543.89	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	12,600.00	72,600.00	buget local
3.7	Consultanță	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.7.a	Buget local	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.8.a	Buget local	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	7,131,151.98	1,486,641.91	8,617,793.89	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	105,310,239.52	22,115,150.30	127,425,389.82	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	105,142,226.08	22,079,867.48	127,222,093.56	
4.1.1.a	Buget de stat	105,142,226.08	22,079,867.48	127,222,093.56	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	168,013.44	35,282.82	203,296.26	
4.1.2.a	Buget de stat	168,013.44	35,282.82	203,296.26	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,842,800.00	1,436,988.00	8,279,788.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6,742,800.00	1,415,988.00	8,158,788.00	
4.2.1.a	Buget de stat	6,742,800.00	1,415,988.00	8,158,788.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
4.2.2.a	Buget de stat	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,500,000.00	945,000.00	5,445,000.00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	

4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	4,500,000.00	945,000.00	5,445,000.00	
4.3.2.a	Buget de stat	4,500,000.00	945,000.00	5,445,000.00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	40,000.00	8,400.00	48,400.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	40,000.00	8,400.00	48,400.00	
4.5.1.a	Buget de stat	40,000.00	8,400.00	48,400.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	336,500.00	70,665.00	407,165.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	336,500.00	70,665.00	407,165.00	
4.6.1.a	Buget de stat	336,500.00	70,665.00	407,165.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		117,029,539.52	24,576,203.30	141,605,742.82	
Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	120,000.00	25,200.00	145,200.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,000.00	25,200.00	145,200.00	
5.1.1.a	Buget de stat	120,000.00	25,200.00	145,200.00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,235,553.43	0.00	1,235,553.43	

5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	561,615.20	0.00	561,615.20	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	112,323.04	0.00	112,323.04	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	561,615.20	0.00	561,615.20	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,246,460.79	471,756.77	2,718,217.56	
5.3.a	Buget de stat	2,246,460.79	471,756.77	2,718,217.56	buget de stat
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	3,612,014.22	499,056.77	4,111,070.99	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	127,822,705.72	26,572,401.98	154,395,107.70	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	112,323,039.52	23,587,838.30	135,910,877.82	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	154,395,107.70
buget de stat	153,008,457.70
buget local	1,386,650.00
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	112,261,526.08	4,768,013.44	117,029,539.52	117,029,539.52
Valoare investitie	122,614,957.47	5,207,748.24	127,822,705.72	127,822,705.72
Cost unitar aferent investiției	21,821.49	926.81	22,748.30	22,748.30
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,384.82	186.23	4,571.05	4,571.05

Data	2/5/2025
Curs Euro	4.9766
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	5619

Beneficiar:
ASOCIEREA COMUNELOR
TODIREȘTI, STROIȘTI, ILIȘESTI,
BALACEANA, JUDEȚUL SUCEAVA



Proiectant:
SST GRUP TERMO SRL



Președinte de ședință,
 Consilier local,
 Mazur Ioan-Dumitru

Contrasemnează,
 Secretar general al comunei
 Roșu Elena -Brîndușa