



ROMÂNIA



JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI



- PROIECT -

Nr.9059 din 18.02.2026

HOTĂRÂREA

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul
Suceava „,

Consiliul local al comunei Stroiești, jud. Suceava

Având în vedere :

- Referat de aprobare prezentată de domnul Senic Mihai – primarul comunei Stroiești , jud. Suceava înregistrat sub număr 9057 din 18.02.2026;
- Raportul prezentat de doamna Maranda Dumitrița Oana înregistrat sub număr 9058 din 18.02.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 „pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Stroiești;
- Prevederile art.44 alin.1 din legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin.(2), lit.b), alin. (4), lit.e) și art. 139, alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrati;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă actualizare indicatoriilor tehnico - economici ai proiectului „Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții : „ Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava ”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Stroești a sumei de **121.500,50 lei** cu TVA.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Stroești, prin aparatul său de specialitate.

Art. 6. - Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Suceava- pentru controlul legalității, primarului comunei și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.

Inițiator ,
PRIMAR
Senic Mihai

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR general,
Roșu Elena Brîndușa

Stroești, 18.02.2026



ROMÂNIA



JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI



HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava,,

Consiliul local al comunei Stroiești, jud. Suceava

Având în vedere :

- Referat de aprobare prezentată de domnul Senic Mihai – primarul comunei Stroiești , jud. Suceava înregistrat sub număr 9057 din 18.02.2026;

- Raportul prezentat de doamna Maranda Dumitrița Oana înregistrat sub număr 9058 din 18.02.2026;

- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 „pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local al comunei Stroiești înregistrat sub nr. 40 din 24.03.2026;

- Prevederile art.44 alin.1 din legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin.(2), lit.b), alin. (4), lit.e) și art. 139, alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrati;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă actualizare indicatoriilor tehnico - economici ai proiectului „Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții : „ Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava ”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Stroiești a sumei de **121.500,50 lei** cu TVA.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Stroiești, prin aparatul său de specialitate.

Art. 6. - Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Suceava- pentru controlul legalității, primarului comunei și se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
ISTRĂTESCU Iulian

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General a UAT,
ROȘU Elena-Brîndușa

VIZA CFP

Stroiești, 27 martie 2026
Nr. 21

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI
PRIMAR
Nr.9057 din 18.02.2026

REFERAT

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava „,

Stimați Consilieri,

A fost întocmit Proiectul tehnic de către firma SC Proteus SRL la fostul magazin sătesc din sat Zaharești, comuna Stroiești, jud. Suceava, construcția actuală are un regim de înălțime P, realizată în 1930, fundația este de piatră cu liant de pământ.

Suma inițială a investiției cu TVA a fost de **60.400,50 lei** din care **C+M = 59.797,50 lei**.

Vor fi consolidate fundațiile pereților exteriori, acoperișul va fi înlocuit în totalitate, se va realiza o șarpantă în 4 ape după regulile actuale, cu învelitoare din șindrilă din lemn. Vor fi refăcute pardoselile, tencuielile interioare și exterioare și înlocuire tâmplărie. Se vor realiza compartimentări interioare cu pereți pe structură din lemn executați în sistem tradițional. Se va menține arhitectura tradițională locală prin utilizarea materialelor din zonă.

Ca urmare a creșterii prețurilor la materiale și este necesar actualizarea devizului prin suplimentare, pentru a finaliza proiectul.

Astfel suma totală a investiției cu TVA este de 121.500,50 lei, din care C+M= 119.297,50 lei, cu TVA.

Ca urmare propun spre aprobare proiectul de hotărâre mai sus menționat.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Senic Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STROIEȘTI
Nr.9058 din 18.02.2026

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și compartimentare fost magazin sătesc din localitatea Zaharești, comuna Stroiești, județul Suceava „,

Stimați Consilieri,

Avînd în vedere faptul că fostul magazin sătesc din sat Zaharești, comuna Stroiești, jud. Suceava, este o amprentă a comunității este impetuos necesar să fie reabilitat, dar să fie menținută arhitectura tradițională prin utilizareamaterialelor lemnoase.

Ca urmare a creșterii prețurilor la materiale și este necesar actualizarea devizului prin suplimentare, pentru a finaliza proiectul.

Suma inițială a investiției cu TVA a fost de **60.400,50 lei** din care **C+M = 59.797,50 lei**, iar după actualizare suma totală a investiției cu TVA este de 121.500,50 lei, din care C+M= 119.297,50 lei, cu TVA.

Față de cele menționate în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Vă mulțumesc !

Consilier superior,
Maranda Dumitrița - Oana