

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STĂNCUȚA

HOTĂRÂREA NR. 5

din 02.02.2026

privind însușirea raportului de evaluare , aprobarea studiului de oportunitate , a caietului de sarcini și stabilirea comisiei de licitație pentru concesionarea prin licitație publică a suprafeței de **33 mp** teren situat în parcela 5431/1 , **lot 2** , CF 85869 teren aflat în domeniul privat al comunei Stăncuța județul Brăila

Consiliul local al comunei Stăncuța , județul Brăila , întrunit în ședință extraordinară în data de 02.02.2026 ;

Având în vedere referatul de aprobare a domnului TURCU NICU primarul comunei Stăncuța , județul Brăila ;

Având în vedere cererea domnului **BALCAN IONEL** administrator al SC NELTIC AGRO SRL înregistrată sub nr. 4266/12.11.2025.

Având în vedere raportul de evaluare nr. 2601285/28.01.2026 întocmit de evaluator autorizat Androniu Iulian - Cosmin ;

Având în vedere prevederile art.129 alin.2 , lit."c" alin. 6 lit."b" , art. 354 , art. 362 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.196 alin.1 lit."a" și art. 243 alin. 1 lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se însușește raportul de evaluare a suprafeței de **33 mp** teren situat în parcela 5431/1 , **lot 2** , CF 85869 teren aflat în domeniul privat al comunei Stăncuța , județul Brăila , conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2.- Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de **33 mp** teren situat în parcela 5431/1 , **lot 2** , CF 85869 teren aflat în domeniul privat al comunei Stăncuța , județul Brăila , conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. – Se aprobă caietul de sarcini pentru scoaterea la licitație a terenului , conform , anexei nr. 3 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. – Se aprobă comisia de licitație , conform anexei nr. 4 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafeței de **33 mp** teren situat în parcela 5431/1 , **lot 2** , CF 85869 teren aflat în domeniul privat al comunei Stăncuța , județul Brăila .

Art.6. – Perioada de concesionare este de 49 ani .

Art.7. – Prin grija secretarului comunei Stăncuța , prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BĂLAN MIHĂIȚĂ



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MIHAI ALEXANDRU**

