



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SOVATA  
CONSILIUL LOCAL

[www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro)

**HOTĂRÂRE NR. 84 / 29.04.2026**

*cu privire la aprobarea documentației topo-cadastrale de înscriere în cartea funciară a unor imobile  
situat în Orașul Sovata, județul Mureș*

***Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,***

Examinând Referatul de aprobare nr.5265/21.04.2026 al Primarului Orașului Sovata, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 5268/21.04.2026 al Serviciului Juridic;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Ținând cont de prevederile art.286 alin.(1) și (4) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "**(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr.2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.**

**(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean";**

Luând în considerare prevederile art.41 alin.5 din LEGEA cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 din 13 martie 1996, republicată, precum și a Ordinului nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile H.G. nr.. 1412 din 11.10.2006, pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu privire la poziția nr. 84: "Drum forestier Sebeș", având o suprafață de 15.000 m x 6 m, situat de la intersecția formată din drumul forestier Isopul de Jos și strada de pământ fără pietriș, până la Vârful Cserepes, aparținând domeniului public al Orașului Sovata, înscrisă în C.F.52612-Sovata, C.F.52613-Sovata și C.F.52620-Sovata;

Potrivit art. 2, alin. 3 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor „**Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.**"

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SOVATA  
CONSILIUL LOCAL

[www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro)

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.,c”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă documentația topo-cadastrală de înscriere în cartea funciară privind evidențierea a două picioare de Pod, fiecare cu o suprafață construită de 16 m.p., pe terenul situat în extravilanul orașului Sovata, drum forestier Sebeș, în suprafața de 6.076 m.p. înscris în C.F.52612-Sovata, pe baza măsurătorilor topografice executate de exp.Ruța Valer, în favoarea Orașului Sovata – domeniu public–, conform art. 1 din H.G. nr. 1412 din 11.10.2006, coroborat cu art. 2, alin. 3 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor.

**Art.2.** – Se aprobă documentația topo-cadastrală de înscriere în cartea funciară privind evidențierea unui picior de Pod, cu o suprafață construită de 16 m.p., pe terenul situat în extravilanul orașului Sovata, drum forestier Sebeș, în suprafața de 7.800 m.p. înscris în C.F.52613-Sovata, pe baza măsurătorilor topografice executate de exp.Ruța Valer, în favoarea Orașului Sovata – domeniu public–, conform art. 1 din H.G. nr. 1412 din 11.10.2006, coroborat cu art. 2, alin. 3 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor.

**Art.3.** – Se aprobă documentația topo-cadastrală de înscriere în cartea funciară privind evidențierea unui picior de Pod, cu o suprafață construită de 16 m.p., pe terenul situat în extravilanul orașului Sovata, drum forestier Sebeș, în suprafața de 44.927 m.p. înscris în C.F.52620-Sovata, pe baza măsurătorilor topografice executate de exp.Ruța Valer, în favoarea Orașului Sovata – domeniu public–, conform art. 1 din H.G. nr. 1412 din 11.10.2006, coroborat cu art. 2, alin. 3 din O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor.

**Art.4.** – Se împuternicește d-l Ruța Valer pentru depunerea documentațiilor la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara.

**Art.5.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- Serviciul Juridic;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Președinte de ședință,  
Arros Dénes

Constrasemneză Secretar General,  
Bartha Eva



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 29 aprilie 2026, cu 14 voturi pentru.