



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR.77/29.04.2026

cu privire la revocarea HCL nr. 166 / 27.11.2025 privind aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare – teren intravilan, situată în Sovata, str. Trandafirilor fn., județul Mureș, înscris în C.F. nr.58471 Sovata, în suprafață de 2.445 mp

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.5.089/20.04.2026 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.5.092/20.04.2026 prin care se propune revocarea H.C.L. nr.166/27.11.2025, în vederea valorificării ulterioare a imobilului prin procedură de licitație publică, în condițiile legii;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Luând în considerare:

- necesitatea valorificării terenului intravilan situat în Sovata, str. Trandafirilor fn., prin procedură de licitație publică, în vederea respectării principiilor transparenței și concurenței;
- faptul că vânzarea directă aprobată prin H.C.L. nr.166/27.11.2025 nu mai corespunde interesului public local;

În conformitate cu prevederile:

- art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.139 alin. (2) din Codul administrativ privind adoptarea hotărârilor cu caracter patrimonial;
- art.363 și art.364 din Codul administrativ privind modalitățile de valorificare a bunurilor proprietate privată a UAT;
- principiul revocabilității actelor administrative unilaterale;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul art.196 alin.1 lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.166/27.11.2025, privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan situat în Sovata, str. Trandafirilor fn., județul Mureș, înscris în C.F. nr. 58471 Sovata.

Art.2 – Se stabilește că valorificarea imobilului prevăzut la art.1 se va realiza prin licitație publică, în condițiile legii.

Art.3 – Primarul Orașului Sovata, prin aparatul de specialitate, va iniția procedurile necesare pentru organizarea licitației publice.

Art.4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Serviciului Juridic;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Președinte de ședință,
Arros Dénes

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședință ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 29 aprilie 2026, cu 14 voturi pentru.