



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 39 / 13.03.2026

privind constituirea unui fond de locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății și învățământului, din fondul de locuințe construite prin Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate exclusiv închirierii și aflate în administrarea Orașului Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Vieprimarului Orașului Sovata nr.2.961/09.03.2026 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.2.972/09.03.2026;

Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii nr.89/2026 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;

- Prevederile Legii nr.152/1998, republicată;

- Prevederile H.G. nr.962/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.152/1998;

- Necesitatea asigurării stabilității personalului medical și didactic;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I și III;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.136, alin.1, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit. „a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă constituirea unui fond de locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății și învățământului, din fondul de locuințe construite prin Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate exclusiv închirierii și aflate în administrarea Orașului Sovata, prin:

a) Redistribuirea unor locuințe disponibile din fondul construit prin Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii;

b) Distribuirea cu această destinație a cel mult **10%** din numărul de locuințe nou construite prin Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la data finalizării și punerii în funcțiune a acestora;

c) Din totalul locuințelor ANL aflate în administrarea orașului Sovata, un număr de **4 locuințe** se repartizează pentru constituire fondului de locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății și învățământului;

d) În situația în care locuințele devin vacante și nu mai există cereri din partea specialiștilor din sănătate și învățământ, acestea revin la destinația inițială.

Art.2. – Fondul de locuințe, așa cum a fost definit la art.1, se va constitui în baza solicitărilor din partea specialiștilor din domeniul sănătății și învățământului, depuse la Primăria orașului Sovata.

Art.3. – Pentru locuințele destinate închirierii în mod exclusiv unor specialiști din învățământ sau din sănătate se pot propune și criterii specifice, criterii care se aplică și pentru fondul de locuințe constituit conform prevederilor art.22 alin.(2) din Legea nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

Art.4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Serviciului Juridic;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

Contrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Arros Dénes