



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 122 / 25.06.2026

cu privire la aprobarea modificării și completării art. 1 din H.C.L. nr. 86/29.04.2026 privind aprobarea documentației topo-cadastrale de înscriere în cartea funciară a unui imobil situat în Orașul Sovata, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare nr.7.959/15.06.2026 al Primarului Orașului Sovata, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.7.963/15.06.2026 al Compartimentului Administrație publică, Juridic și Evidența domeniului public și privat;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere că potrivit prevederilor art.41 alin.5² din LEGEA cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 din 13 martie 1996, republicată: *“În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor imobile proprietate privată, precum și de certificatul de atestare fiscală.”*

Imobilul -stația de autobuze din str. Bradului, nr. 2- care face obiectul prezentei, compus din teren intravilan în suprafață de 2619 m.p., cu categoria de folosință: „curți construcții”, identificat la nr. top. 3329/1/1/1/1/2 din C.F.57122-Sovata., figurează în inventarul bunurilor imobile proprietate privată a Orașului Sovata, nu face obiectul vreunei litigii(inclusiv sub aspectul vecinătăților) și nici a vreunei cereri formulate în temeiul legilor cu caracter reparatoriu.

Luând în considerare prevederile Ordinului nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.„c”, alin.6 lit.„c”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea art.1 din H.C.L. nr.86/29.04.2026 privind aprobarea documentației topo-cadastrale de înscriere în cartea funciară a unui imobil situat în Orașul Sovata, județul Mureș, în sensul menționării temeiului legal în baza căreia se realizează intabularea, astfel după cum urmează:

„Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Sovata, a imobilului - teren, situat în Sovata, str. Bradului, nr. 2, jud. Mureș, în suprafață de 2619 m.p., cu categoria de folosință: „curți construcții”, destinația intravilan și se aprobă documentația topo-cadastrală de înscriere în cartea funciară al imobilului menționat mai sus, pe baza măsurătorilor



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

topografice executate de exp. Ruța Valer, în favoarea Orașului Sovata – domeniu privat, în temeiul art.41 alin.5² din LEGEA cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 din 13 martie 1996, republicată. Imobilul a fost identificat la nr. top. 3329/1/1/1/1/2 din C.F.57122-Sovata.”

Art.2. – Împuternicirea d-lui Ruța Valer pentru depunerea documentației la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighișoara.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- B.C.P.I. Sighișoara;
- Compartiment Administrație publică, Juridic și Evidența domeniului public și privat;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Kiss Zoltán

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 25 iunie 2026, cu 15 voturi pentru.