



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 87 / 26.06.2025

cu privire la atribuirea în folosință gratuită în baza unui contract de comodat către Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)” a unui spațiu pentru stabilirea sediului social

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare nr.7.505/17.06.2025 al Primarului Orașului Sovata în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.7.508/17.06.2025 al Serviciului Juridic, prin care propune atribuirea în folosință gratuită în baza unui contract de comodat către Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)” a unui spațiu pentru stabilirea sediului social;

Având în vedere cererea domnului Feher Ferenc, președintele Asociației „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)”, înregistrată la Primăria orașului Sovata sub nr. 7.448 din 16.06.2025, prin care solicită punerea la dispoziția Asociației aflată în curs de constituire a unui spațiu pentru stabilirea sediului social;

Văzând avizul Comisiilor de specialitate nr.I;

Având în vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.874 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.287 alin.1 lit.b), art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.a), art. 139 alin. (3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se atribuie în folosință gratuită către Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)” pe o perioadă de 1 an, un spațiu în suprafață de 50 m.p. situat în Sovata, str. Lungă nr.50, înscris în C.F. nr.57058 Sovata.

Art.2. – Se aprobă încheierea unui Contract de comodat, între UAT Oraș Sovata și Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)”, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul de resort.

Art.4. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Sovata.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,

Bartha Eva



Președinte de ședință,
Bartha József

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 26.06.2025, cu 15 voturi „pentru”.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA

www.primariasovata.ro

Anexa la H.C.L. nr. 87/26.06.2025

CONTRACT DE COMODAT

Nr.7.989 din 26.06.2025

I.Părțile contractante: În temeiul H.C.L. nr. 87/26.06.2025 cu privire la darea în folosință gratuită al unui spațiu, în suprafață de 50 m.p. situat în Sovata, str. Lungă nr.50, înscris în C.F. nr.57058 Sovata, județul Mureș, către Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)”, s-a încheiat prezentul Contract de comodat,

între **ORAȘ SOVATA**, cu sediul în Sovata, Str. Principală nr.155, Județul Mureș, Telefon/fax: 570218 – 570524, Cod Fiscal 4436895, Cont Trezorerie RO48TREZ48224700271XXXXX, deschis la Trezoreria Sovata, reprezentat prin Primar – Fülöp László-Zsolt, în calitate de comodant,

și

ASOCIAȚIA „SOVATA RIDERS MF (MOTORCYCLE FRIENDS)”, cu sediul în Sovata, județul Mureș, reprezentat prin Președinte - Fehér Ferenc, în calitate de comodat.

II. Obiectul contractului

Art.1. Obiectul contractului îl constituie folosința gratuită a unui spațiu de 50 mp, aparținând UAT Oraș Sovata, situat în Sovata, Str.Lungă, nr.50, județul Mureș, înscris în C.F. nr. 57058 Sovata, destinat utilizării de către ASOCIAȚIA „SOVATA RIDERS MF (MOTORCYCLE FRIENDS)”, cu scopul stabilirii sediului social al asociației și dezvoltarea comunității motocicliștilor prin acțiuni civice, întruniri și campanii de conștientizare privind siguranța rutieră, precum și desfășurarea activităților de încurajare a tinerilor să adopte un stil de viață activ și implicat, prin activități recreative și educative și organizarea de evenimente și inițiative care contribuie la viața culturală și socială a orașului.

Art.2. Predarea primirea obiectului comodatului va fi consemnată în procesul verbal de predare primire, și care va constitui Anexă la prezentul contract, parte integrantă a acestuia.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA

www.primariasovata.ro

III. Durata contractului:

Art.3. Contractul se încheie pe o perioadă de 1 an, cu începere de la 26.06.2025, până la 26.06.2026.

Art.4. Durata contractului poate fi prelungită cu acordul părților, prin act adițional.

IV. Obligațiile comodantului:

Art.5. Comodantul este obligat să predea comodatarului spațiul ce face obiectul contractului în stare de folosință, să asigure folosința pașnică și linistită a acestuia, precum și să asigure întreținerea acestuia, potrivit destinației sale.

V. Obligațiile comodatarului:

Art.6. Comodatarul este obligat:

- a) să întrebuințeze spațiul ca un bun proprietar;
- b) să întrebuințeze spațiul numai pentru destinația determinată prin convenția părților;
- c) să restituie la scadență spațiul împrumutat, în starea în care l-a primit;
- d) să suporte riscul deteriorării sau pierii bunului în cazul întrebuințării acestuia în mod necorespunzător;
- e) să respecte normele P.S.I., întreaga răspundere pe linie de P.S.I. revenindu-i în totalitate, pe parcursul derulării contractului;
- f) să nu execute nici un fel de modificări în spațiu sau la instalațiile aferente, care presupun afectarea structurii de rezistență a imobilului, fără acordul prealabil scris al comodantului;
- g) să elibereze imobilul, în termen de 15 zile, la expirarea termenului contractual, în cazul rezilierii contractului, precum și în cazul somației transmise de autoritatea locală în vederea realizării unor lucrări de interes public.

VI. Dispoziții finale

Art.7. Încheierea, darea în folosință sau cesiunea, în tot sau în parte, a obiectului contractului nu este permisă.

Art.8. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă și care o dovedește.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA

www.primariasovata.ro

Art.9. Raporturile contractuale încetează la termenul prevăzut în contract, în cazul în care părțile nu convin asupra prelungirii acestora.

Art.10. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către una din părți, cealaltă parte poate denunța unilateral contractul, cu condiția notificării intenției sale cu cel puțin 15 zile înaintea încetării comodatului.

Art.11. Litigiile de orice fel decurgând din executarea prezentului contract de comodat se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dedus spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat azi **26.06.2025**, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Comodant,
Orașul Sovata

Comodatar,
Asociația „Sovata Riders MF (Motorcycle Friends)”

Primar,
Fülöp László-Zsolt

Președinte,
Fehér Ferenc

Vizat pentru control
financiar preventiv,
Hajdu Maria Magdolna

Vizat pentru legalitate
Secretar General,
Bartha Eva