

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Asfaltare rețea stradală în oraul Sovata, județul Mureș”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	ORAȘ SOVATA
Amplasament:	Orașul Sovata, străzile: 22 Decembrie, Iuhodului, Lupului, Mierlei, Nicolae Bălcescu, Sebeșului, Arinului, Bradului, Câmpul Sărat, Coasta Restadului, Dealul Fierăstrăului, Dealul Rotund, Ghera, Ghiocilor, Lacului, Pârâului, Soarelui, Trandafirilor, Zorilor, Câmpului, Jozsef Attila, Lungă, Gara Mică, Stelelor
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	25,550,001.09
din care C+M (lei inclusiv TVA)	23,819,912.75
Curs BNR lei/euro din data 20.05.2025	5.0848
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	22,000,000.00
Valoare finanțată de UAT SOVATA (lei inclusiv TVA)	3,550,001.09

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	9309	1,500,386.25
Lungime drum - strat fundație	m.	9309	2,394,710.24
Lungime drum - strat de bază	m.	9309	2,318,593.72
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	9309	6,961,087.20
Lățime parte carosabilă	m.	3,5-7,5	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	6470.2	3,090,926.76
Trotuare	m.	5984	1,277,665.92
Lucrări de consolidare	m.	247	204,066.45
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0.00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0.00
Alte capacități (accese proprietati, podete tubulare, podet din cadru prefabricat, borduripietonale, borduri stradale, parapet, acostamente, canalizare pluviala, camin inspectie, guri scurgere, ridicare la cota capace camin, indicatoare rutiere, marcaje rutiere)			5,914,684.40

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	252,952.10

Președinte de ședință
Bartha József



Secretar General
Bartha Eva




DEVIZ GENERAL **ANEXA NR.2 LA HCL NR.76/27.05.2025**
„Asfaltare rețea stradală în orașul Sovata, județul Mureș”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	383,700.00	72,903.00	456,603.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	188,750.00	35,862.50	224,612.50	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,000.00	10,450.00	65,450.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	134,950.00	25,640.50	160,590.50	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	33,000.00	6,270.00	39,270.00	buget local
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	271,000.00	51,490.00	322,490.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	772,700.00	146,813.00	919,513.00	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	19,884,135.24	3,777,985.70	23,662,120.94	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11,071,241.52	2,103,535.89	13,174,777.41	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	8,812,893.72	1,674,449.81	10,487,343.53	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		19,884,135.24	3,777,985.70	23,662,120.94	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de şantier	132,598.16	25,193.65	157,791.81	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	132,598.16	25,193.65	157,791.81	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	211,220.02	0.00	211,220.02	
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	96,009.10	0.00	96,009.10	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	19,201.82	0.00	19,201.82	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	96,009.10	0.00	96,009.10	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	503,659.93	95,695.39	599,355.32	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		847,478.11	120,889.04	968,367.15	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		21,504,313.35	4,045,687.74	25,550,001.09	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		20,016,733.40	3,803,179.35	23,819,912.75	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	25,550,001.09
buget de stat	22,000,000.00
buget local	3,550,001.09

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11,071,241.52	8,812,893.72
Valoare investitie	11,973,336.73	9,530,976.62
Cost unitar aferent investiţiei	1,286,210.84	1,023,845.38
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	252,952.10	201,354.11

Data	5/20/2025
Curs Euro	5.0848
Valoare de referinţă standard de cost	9.309



Beneficiar:

Orasul Sovata

Secretar General
Bartha Eva

Bartha

Preşedinte de şedinţă
Bartha József

Bartha

Proiectant:
SC ONE CAD STUDIO SRL

