



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 51/ 04.04.2025

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială „S. Illyes Lajos” Sovata”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr. 4219/02.04.2025 în calitate de inițiator prin care se propune aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială „S. Illyes Lajos” Sovata”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a dispoziției de șantier nr.2/2025;

Analizând Raportul de specialitate al Compartimentului Intern specializat în domeniul achizițiilor publice nr.4222/02.04.2025;

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 74/ 09.05.2023;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I și II;

În temeiul art. 129 alin (2) lit. „b” coroborat cu alin.(4) lit. „d”, art. 129 alin.(2) lit. „d” coroborat cu alin.(7) lit. „d”, art.139 alin.(1), alin.(3) lit. „d” și art.129 alin.(4) lit. „e”, alin.(7) lit. „k”, alin.(8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de "Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în Școala Gimnazială „S. Illyes Lajos” Sovata”, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă actualizarea finanțării de la bugetul local al orașului Sovata respectiv a sumei de 132.203,80 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Sovata.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- Compartimentul Intern specializat în domeniul achizițiilor publice;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Arros Dénes

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 04.04.2025 cu 15 voturi „pentru”.

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice în Școala Gimnazială "S. Illyes Lajos" Sovata - totalizator - după DS1
 Beneficiar: Orasul Sovata
 Proiectant: SC STRUCTURALIA PROIECT SRL

Anexa nr.1 la HCL nr.51/04.04.2025

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Creșterea eficienței energetice în Școala Gimnazială "S. Illyes Lajos" Sovata - totalizator - după DS1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,642.86	2,022.14	12,665.00
3.5	Proiectare	280,000.00	53,200.00	333,200.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 3	378,642.86	71,942.14	450,585.00

DEVIZUL GENERAL: Creșterea eficienței energetice în Școala Gimnazială "S. Illyes Lajos" Sovata - totalizator - după DS1

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,098,952.89	398,801.06	2,497,753.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,384.57	1,023.07	6,407.64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	23,620.00	4,487.80	28,107.80
4.3.1.1	[0025.1] Lista echipamente	23,620.00	4,487.80	28,107.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,127,957.46	404,311.93	2,532,269.39
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	18,700.00	3,553.00	22,253.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,700.00	3,553.00	22,253.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,341.88	0.00	9,341.88
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	5,565.00	0.00	5,565.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,113.00	0.00	1,113.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,663.88	0.00	2,663.88
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150,197.92	28,537.60	178,735.52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,800.00	722.00	4,522.00
	TOTAL CAPITOL 5	182,039.80	32,812.60	214,852.40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,688,640.12	509,066.67	3,197,706.79
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,123,037.46	403,377.13	2,526,414.59

Primar
Fülöp László Zsolt

Președinte de ședință
Arros Dénes

Secretar General
Bartha Éva



Proiectant,