



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 42 / 27.03.2025

cu privire la acordarea unui ajutor de minimis individual reprezentând scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorate bugetului local de firma S.C. TURUL TURISM S.R.L. pentru perioada 01.01.2025-31.12.2025

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.3.350/17.03.2025, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Financiar nr.3.353/17.03.2025, prin care se propune acordarea unui ajutor de minimis individual reprezentând scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorate bugetului local de firma S.C. TURUL TURISM S.R.L. pentru perioada 01.01.2025-31.12.2025;

Având în vedere prevederile art.456 alin.(2) lit. „l”, art.464 alin.(2) lit. „k” din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr.77/2014, privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale Regulamentului Comisiei Europene nr.2023/2831 din 13 decembrie 2023 privind aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;

Ținând cont de prevederile H.C.L. nr.136/16.10.2024, cu privire la aprobarea Schemei locale privind acordarea ajutoarelor de minimis de natura reducerilor de la plata impozitelor pe clădiri pentru întreprinderi, în vederea atragerii de investiții în Orașul Sovata, modificată prin H.C.L. nr.163/28.11.2024;

Referatul comisiei de validare prin care propune aprobarea reducerii impozitului pe clădiri, cu un procent de 50%, pentru anul 2025;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „f”, art.139 alin.(1) respectiv art.196 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă acordarea unui ajutor de minimis individual reprezentând scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorate bugetului local de firma S.C. TURUL TURISM S.R.L. pentru perioada 01.01.2025-31.12.2025, conform procedurii din Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – (1) Se aprobă reducerea impozitului pe clădiri cu un procent de 50%, în cuantum de **54.225** lei, datorată de S.C. TURUL TURISM S.R.L.

(2) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă în baza Schemei locale privind acordarea ajutoarelor de minimis de natura reducerilor de la plata impozitelor pe clădiri pentru întreprinderi în vederea atragerii de investiții în Orașul Sovata, aprobată prin H.C.L. nr.136/16.10.2024, modificată prin H.C.L. nr.163/28.11.2024.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Serviciul Financiar.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- Serviciul Financiar;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,

Bartha Éva



Președinte de ședință,

Arros Dénes

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 27 martie 2025, cu 15 voturi pentru.

REFERAT

Comisia de validare, examinând cererea, precum și documentația depusă de către **S.C. TURUL TURISM S.R.L.**, cu sediul în Sovata, str.Trandafirilor nr.81, CUI 39008433, prin care solicită acordarea reducerii de la plata impozitului pe clădiri, pentru imobilul situat în orașul Sovata, str.Trandafirilor nr.81, pe motiv că investiția efectuată depășește valoarea de 1 milion de euro, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.136/16.10.2024, privind aprobarea Schemei locale privind acordarea ajutoarelor de minimis de natura reducerilor de la plata impozitelor pe clădiri pentru întreprinderi în vederea atragerii de investiții în Orașul Sovata, cu modificările și completările ulterioare, a constatat.

În conformitate cu art.11, din Schema de minimis aprobat, au fost depuse, următoarele acte

- Cererea de acordare nr. 10498/10.09.2024

1) Documentele prin care societatea își demonstrează eligibilitatea:

- a) este legal constituită în România; (Act constitutiv)
- b) este înregistrată la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare. – (certificat de înregistrare ORC)
- c) sediul social și/sau punctul de lucru valabil al solicitantului este în Orașul Sovata, iar solicitantul să fie plătitor de impozite pe salarii la Orașul Sovata, conform art.32 alin.(7) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; - (certificat constator)
- d) solicitantul este plătitor de impozite și taxe locale pentru imobile localizate pe teritoriul administrativ al Orașului Sovata, conform articolului 10, din schemă; – (declarație de impunere)
- e) solicitantul nu are debite restante la bugetul local al Orașului Sovata; – (certificat fiscal)
- f) solicitantul nu este în stare de insolvență, dizolvare, afacerea să nu fie condusă de un administrator sau lichidator judiciar, faliment și nu are restricții asupra unor activități comerciale iar acestea să nu fie puse la dispoziția creditorilor; - (date firme.ro și certificatul constator tip lung)
- g) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etice profesionale; - (declarație)
- h) întreprinderea nu a fost subiectul unui ordin/decizii a Comisiei Europene, a Consiliului Concurenței, ori a oricărui alt furnizor de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut

obiectul unei astfel de proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată; - (declarație)

i) nu a fost constatată o faptă ce constituie infracțiune de evaziune fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă; - (cazier fiscal)

j) a efectuat investiții în cursul anului 2023 sau va efectua investiții în clădiri, în valoare de minim 1.000.000 euro, în Orașul Sovata. – (declarația de impunere)

2) Actele de înființare ale societății comerciale:

a) Certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș, care să nu fie mai vechi de 30 de zile de la eliberare, privind: datele de identificare; codul unic de înregistrare; asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii; domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate; punctele de lucru ale întreprinderii; data ultimei mențiuni înscrise în registrul și obiectul acesteia; dacă întreprinderea este sau nu în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege; dacă întreprindere a fost condamnată pentru o faptă ce constituie infracțiune de natură economică sau fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;

b) Codul unic de înregistrare sau codul fiscal al societății;

c) Bilanțul solicitantului pentru ultimul exercițiu financiar încheiat

d) Documente pentru locația de implementare a investiției inițiale:

- Extras de carte funciară

e) Cazierul fiscal eliberat de organul fiscal, în condițiile legii;

f) Fotocopia a buletinului/cărții de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;

g) Procesul verbal de recepție în cazul investiției finalizate.

3) Declarații pe proprie răspundere privind:

- ajutoarele de minimis primite de întreprinderea unică în anul curent și în ultimii doi ani fiscali (fie din

surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare);

- structura întreprinderii unice din care face parte beneficiarul; - (date firme.ro)

- eventualele alte ajutoare de stat primite anterior pentru aceleași costuri eligibile ca cele finanțate de

prezenta schemă;

- faptul că nu a fost subiectul unei decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau de minimis, emise de

Comisia Europeană, Consiliul Concurenței sau de un furnizor de ajutor de stat / de minimis sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

- faptul că ajutorul de minimis acordat nu va finanța activități sau domenii exceptate de schema de minimis.

Luând în considerare cele arătate mai sus, comisia consideră că sunt întrunite condițiile de acordare, ca urmare propunem Consiliului Local Oraș Sovata, aprobarea reducerii impozitului pe clădiri cu un procent de 50%, pentru anul 2025, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.136/16.10.2024.

COMISIA DE VALIDARE

Dávid Géza 

Bartha Éva 

Hajdú Mária Magdolna 

PRIMAR 

Fülöp László-Zsolt