



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 25 / 27.02.2025

cu privire la aprobarea documentației topo-cadastrale de dezlipire a terenului intravilan edificat cu construcții înscris în C.F.56590-Sovata, aparținând domeniului privat al Orașului Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.2.254/20.02.2025, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.2.257/20.02.2025 prin care se propune aprobarea documentației topo-cadastrale de dezlipire a terenului intravilan edificat cu construcții înscris în C.F.56590-Sovata, aparținând domeniului privat al Orașului Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Ținând cont de prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere de prevederile art. 25 alin.2 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.127 și urm. din Ordinul nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.,c”, alin.6 lit. „c”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă documentația topo-cadastrală de dezlipire a terenului intravilan edificat cu construcțiile: Sala de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală și Grădiniță și creșă cu program prelungit, situat în orașul Sovata, str. Gara Mică, județul Mureș, în suprafață de 17.058 m.p., proprietate privată a Orașului Sovata, înscris în C.F.56590-Sovata, număr cadastral 56590, pe baza măsurătorilor topografice executate de dl. Ruța Valer, astfel după cum urmează:

- lotul 1 – teren intravilan în suprafață de 935 m.p.;
- lotul 2 – teren intravilan edificat cu construcțiile: Sala de sport cu nivel de practică sportivă competițională locală, în suprafață de 3.318 m.p.
- lotul 3 – teren intravilan în suprafață de 5.876 m.p., având categoria de folosință: fâneată și;
- lotul 4 – teren intravilan edificat cu construcțiile: Grădiniță și creșă cu program prelungit, în suprafață de 6.929 m.p., conform Anexei care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2. – Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezlipire a imobilului identificat la art.1.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin aparatul de specialitate.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- Serviciul Juridic;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,
Bartha Éva



Președinte de ședință,
Arros Dénes

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 27 februarie 2025, cu 15 voturi pentru.