



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 195 / 18.12.2025

*cu privire la modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 174/ 27.11.2025,
cu privire la aprobarea documentației topo-cadastrale de dezlipire a terenului înscris în C.F. 58557-
Sovata, aparținând domeniului privat al Orașului Sovata*

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare nr.15.625/09.12.2025 al Primarului Orașului Sovata, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.15.628/09.12.2025 al Compartimentului Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat;

Având în vedere referatul de admitere emis de B.C.P.I. Sighișoara, în dosarul nr. 29184/09.12.2025, prin care s-a admis documentația de dezmembrare a imobilului -teren înscris în C.F.58557-Sovata, fiind atribuit numărul cadastral 58637 pentru lotul 1 și numărul cadastral 58638 pentru lotul 2.

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Ținând cont de prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere de prevederile art. 25 alin.2 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.127 și urm. din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.,„c”, alin.6 lit. „c”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea art.1 din H.C.L. nr.174/ 27.11.2025, în sensul menționării numerelor cadastrale ale imobilelor rezultate în urma dezlipirii terenului înscris în C.F.58557-Sovata, astfel după cum urmează:

„Se aprobă documentația topo-cadastrală de dezlipire a terenului intravilan situat în Sovata, str. Trandafirilor, nr.77, județul Mureș, proprietate privată a Orașului Sovata, înscris în C.F.58557-Sovata, în suprafață de 1.020 m.p., pe baza măsurătorilor topografice executate de dl. Ruța Valer în 2 loturi, astfel după cum urmează:

- lotul 1 – teren intravilan în suprafață de 742 m.p., având nr. cad. 58637;

- lotul 2 – teren intravilan în suprafață de 278 m.p., având nr. cad. 58638,

conform Anexei care face parte integrantă din hotărâre.”

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

Art.3. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- B.C.P.I. Sighișoara;
- Serviciul Juridic;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Kiss Ferenc

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 18 decembrie 2025, cu 15 voturi pentru.