



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 184 / 27.11.2025

cu privire la modificarea și completarea art. 1 și art. 2 din H.C.L. nr. 123/09.09.2025, cu privire la aprobarea documentațiilor topo-cadastrale de dezlipire a terenurilor -strada Ilieși-, înscrise în C.F. 55339-Sovata și C.F. 55353-Sovata, aparținând domeniului public al Orașului Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare nr.14.865/25.11.2025 al Primarului Orașului Sovata, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.14.869/25.11.2025 al Compartimentului Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat;

Având în vedere referatele emise de B.C.P.I. Sighișoara, în dosarele nr. 27085/14.11.2025 și 27094/14.11.2025, prin care se solicită completarea actului supus înscrierii, respectiv a H.C.L. 123/09.09.2025, cu numerele cadastrale ale imobilelor rezultate în urma dezlipirii terenurilor -strada Ilieși-, înscrise în C.F.55339-Sovata și C.F.55353-Sovata.

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Ținând cont de prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere de prevederile art. 25 alin.2 din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.127 și urm. din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.,c", alin.6 lit. „c", art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 123/09.09.2025, în sensul menționării numerelor cadastrale ale imobilelor rezultate în urma dezlipirii terenului -strada Ilieși-, înscris în C.F. 55339-Sovata, astfel după cum urmează:

„Se aprobă documentația topo-cadastrală de dezlipire a terenului -strada Ilieși-, înscris în C.F. 55339-Sovata, aparținând domeniului public al Orașului Sovata, în suprafață de 21.809 m.p., pe baza măsurărilor topografice executate de dl. Ruța Valer, în 3 loturi, astfel după cum urmează:

- lotul 1 – teren intravilan în suprafața de 21.418 m.p., având nr. cad. 58569;
- lotul 2 – teren intravilan în suprafața de 53 m.p., având nr. cad. 58570 și;
- lotul 3 – teren intravilan în suprafața de 338 m.p., având nr. cad. 58571,

conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;"

Art.2. – Se aprobă modificarea și completarea art. 2 din H.C.L. nr. 123/09.09.2025, în sensul menționării numerelor cadastrale ale imobilelor rezultate în urma dezlipirii terenului -strada Ilieși-, înscris în C.F. 55353-Sovata, astfel după cum urmează:

„Se aprobă documentația topo-cadastrală de dezlipire a terenului -strada Ilieși-, înscris în C.F. 55353-Sovata, aparținând domeniului public al Orașului Sovata, în suprafață de



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

13.888 m.p., pe baza măsurătorilor topografice executate de dl. Ruța Valer, în 3 loturi, astfel după cum urmează:

- lotul 1 – teren intravilan în suprafața de 7.902 m.p., având nr. cad. 58573;
- lotul 2 – teren intravilan în suprafața de 80 m.p., având nr. cad. 58574;
- lotul 3 – teren intravilan în suprafața de 5.906 m.p., având nr. cad. 58575,

conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- B.C.P.I. Sighișoara;
- Serviciul Juridic;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Președinte de ședință,
Kiss Ferenc

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 27 noiembrie 2025, cu 15 voturi pentru.