



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 183 / 19.12.2024

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare - teren intravilan situat în Sovata, str. 1 Mai fn., județul Mureș, în suprafață de 1.911 mp., înscris în C.F. nr. 58071-Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.15.031/17.12.2024, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.15.034/17.12.2024 prin care se propune cumpărarea directă a proprietății imobiliare - teren intravilan situat în Sovata, str. 1 Mai fn., județul Mureș, în suprafață de 1.911 mp., înscris în C.F. nr. 58071-Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.156/28.11.2024, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, str. 1 Mai fn., județul Mureș,

- H.C.L. nr.153/28.11.2024 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;

- Procesul verbal de negociere nr.14.996/16.12.2024;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1 și alin.3 lit. „g”, respectiv art.196 alin.1 lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare - teren intravilan situat în Sovata, str. 1 Mai fn., județul Mureș, în suprafață de 1.911 mp., înscris în C.F. nr. 58071-Sovata, de la d-l Mezőfi József și d-na Mezőfi Gyöngyi.

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în C.F. nr.58071-Sovata, pe baza Procesului verbal de negociere este de 38.198 Eur.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub formă autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actului notarial și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Serviciului Juridic;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Csortán Imre

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 19.12.2024, cu 15 voturi „pentru”.