



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 136 / 16.10.2024

cu privire la aprobarea Schemei locale privind acordarea ajutoarelor de minimis de natura reducerilor de la plata impozitelor pe clădiri pentru întreprinderile mici și mijlocii în vederea atragerii de investiții în Orașul Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.11.959/10.10.2024, în calitate de inițiator, respectiv Raportul de specialitate al Serviciului Financiar nr.11.963/10.10.2024;

Având în vedere analiza de oportunitate înregistrată cu nr.9.814/26.08.2024;

În temeiul prevederilor:

- art.456 alin.(2) lit. „l”, art.464 alin.(2) lit. „k” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr.77/2014, privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr.21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul Comisiei Europene nr.2023/2831 din 13 decembrie 2023 privind aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;

- Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând cont de avizul favorabil al Consiliului Concurenței nr.12.539/03.10.2024;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „f”, art.139 alin.(1) din respectiv art.196 alin.(1) lit. „a” din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Schema locală privind acordarea ajutoarelor de minimis de natura reducerilor de la plata impozitelor pe clădiri pentru întreprinderile mici și mijlocii în vederea atragerii de investiții în Orașul Sovata, conform *anexei 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr.2023/2831 din 13 decembrie 2023 privind aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.

Art.3. – Acordarea ajutorului de minimis, în cadrul prezentei scheme, se face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul Comisiei Europene nr.2023/2831 din 13 decembrie 2023 privind aplicarea art.107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Sovata, prin aparatul de specialitate.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județului Mureș, Consiliului Județean Mureș, Consiliului Concurenței, Primarului orașului Sovata, Serviciului Financiar și la cunoștință publică.

Contrasemnează Secretar General,

Bartha Eva



Președinte de ședință,
Bartha József

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 16.10.2024, cu 16 voturi „pentru”.

SCHEMA DE AJUTOR DE MINIMIS
PENTRU ATRAGEREA DE INVESTIȚII PE TERITORIUL ORASULUI SOVATA

CAP. I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.

(1) Prin prezenta procedură se instituie o schemă de stat denumită *“Ajutor de minimis pentru atragerea de investiții pe teritoriul Orașului Sovata”*

(2) Acordarea „ajutorului de minimis” în cadrul prezentei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) 2831/2023 al Comisiei din 13 decembrie 2023 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor *de minimis*, publicat în Jurnalul Oficial seria L din data de 15 decembrie 2023.

(3) Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2831/2023 al Comisiei din 13 decembrie 2023 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor *de minimis*, publicat în Jurnalul Oficial seria L din data de 15 decembrie 2023.

(4) Acordarea ajutorului de minimis se face și cu respectarea prevederilor privind ajutorul de minimis stipulate în Ordonanța de Urgență nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Prezenta schemă de ajutor de minimis se aplică pe raza administrativ-teritorială al Orașului Sovata și va fi adoptată prin Hotărâre de Consiliu Local.

CAP. II. OBIECTIVELE SCHEMEI

Art. 2. Obiectivele generale și specifice prezentei scheme de ajutor de minimis:

Obiectivul general al prezentei scheme îl constituie dezvoltarea economico-socială al Orașului Sovata prin atragerea de investiții generatoare și creatoare de noi locuri de muncă.

Obiectivele specifice ale prezentei scheme sunt:

- Crearea de noi locuri de muncă în regiune, cu efecte imediate asupra reducerii ratei șomajului, respectiv creșterii gradului de ocupare al forței de muncă.
- Stimularea întreprinderilor locale prin acordarea de facilități fiscale în vederea realizării de investiții în regiune, cu efecte imediate asupra dezvoltării economico-sociale a regiunii.
- Atragerea de investiții
- Realizarea de beneficii fiscale la bugetul local
- Dezvoltarea locală
- Consolidarea unui mediu economic mai puternic și mai atractiv pentru investitori

CAP. III. CADRUL LEGAL

Art. 3. BAZA LEGALĂ

Baza legală a prezentei scheme este constituită din:

- a) art. 456 alin. (2) lit. I, din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Regulamentul (UE) 2831/2023 al Comisiei din 13 decembrie 2023 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial seria L din data de 15 decembrie 2023;
- c) Dispozițiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 346 din 14 iulie 2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- i) HG nr. 1/2016 privind Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015.

Art. 4.

- (1) Autoritatea publică care implementează prezenta schemă de ajutor de minimis este Orașul Sovata prin Consiliul Local al Orașului Sovata.
- (2) Furnizorul de ajutor de minimis - Consiliul Local al Orașului Sovata.

CAP. IV. DEFINIREA TERMENILOR UTILIZAȚI

Art. 5. În sensul prezentei proceduri următorii termeni se definesc astfel:

- **Ajutor de minimis** reprezintă ajutoarele acordate unei entități întreprinderi unice care desfășoară o activitate economică, care nu depășesc valoarea de 300.000 Euro în nicio perioadă de 3 ani;

- **Produse agricole** – produsele enumerate în Anexa I la Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, cu excepția produselor pescărești și de acvacultură care se încadrează în domeniul de aplicare al Regulamentului (CE) nr. 1379/2013 al Parlamentului European și al Consiliului;

- **Producție agricolă primară** – producția de produse ale solului și ale creșterii animalelor, enumerate în anexa I la tratat, fără a se mai efectua o altă operațiune de modificare a naturii produselor respective;

- **Prelucrarea produselor agricole** – orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are drept rezultat un produs care este tot un produs agricol, cu excepția activităților desfășurate în exploatarea agricole necesare în vederea pregătirii unui produs de origine animală sau vegetală pentru prima vânzare;

- **Comercializarea produselor agricole** – deținerea sau expunerea unui produs agricol în

vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei alte forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzători sau prelucrători și a oricărei alte activități de pregătire a produsului în vederea primei vânzări; o vânzare efectuată de un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare de produse agricole în cazul în care se desfășoară în spații separate, rezervate acestui scop;

- **Produse pescărești și de acvacultură** – produsele definite la articolul 5 literele (a) și (b) din Regulamentul (UE) nr. 1379/2013;

- **Producția primară de produse pescărești și de acvacultură**- toate operațiunile legate de pescuitul, creșterea sau cultivarea organismelor acvatice, precum și activitățile desfășurate în ferme sau la bord necesare pentru pregătirea unui animal sau a unei plante pentru prima vânzare, inclusiv tranșarea, filetarea sau congelarea, și prima vânzare către revânzători sau prelucrători;

- **Prelucrarea și comercializarea produselor pescărești și de acvacultură** – toate operațiunile, inclusiv manipularea, tratarea și transformarea, efectuate după momentul debarcării – sau al recoltării, în cazul acvaculturii- care au ca rezultat un produs prelucrat, precum și distribuția acestuia;

- **Intermediar financiar** – orice instituție financiară, indiferent de forma și de dreptul său de proprietate, care funcționează pe bază de profit; se consideră că băncile publice de promovare sau instituțiile publice de promovare nu se încadrează în această definiție în cazul în care acționează ca autorități care acordă ajutorul și nu există nicio subvenționare încrucișată a activităților întreprinse pe propriul risc și pe cont propriu;

- **Întreprindere** - orice entitate, fie aceasta persoană fizică sau persoană juridică, care desfășoară o activitate economică, indiferent de statutul său juridic și modul în care este finanțată;

- **Întreprindere unică** - toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

- o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților unei alte întreprinderi;

- o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;

- o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;

- o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociaților întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, prin intermediul uneia sau al mai multor întreprinderi, oricare din relațiile la care se face referire mai sus, sunt considerate la rândul lor întreprinderi unice.

- **Întreprinderea mijlocie** este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro. În cadrul categoriei IMM;

- **Întreprinderea mică** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane euro în cadrul categoriei IMM;

- în cadrul categoriei IMM **microîntreprinderea** este întreprinderea care are până la 9 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 2 milioane euro.

- încadrarea în categoria IMM se va face în funcție de cele 3 tipuri de întreprinderi: autonome, legate și partenere, astfel cum sunt acestea definite în Legea nr. 346/2004

privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, ce a preluat prevederile Recomandării Comisiei Europene nr. 361 din data de 6 mai 2003 privind definiția microîntreprinderilor, a întreprinderilor mici și mijlocii, publicată în Jurnalul Oficial al UE nr. L 124/20.05.2003;

- **Rata de actualizare** este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe pagina de web: www.ajutordestat.ro;

- **Imobilizări corporale** - înseamnă activele constând în clădiri, instalații, mașini și echipamente;

- **Facilități fiscale** - reducere de la plata impozitului pe clădiri, acordată contribuabililor în baza prezentei scheme;

- **Scutire** - privilegiu acordat contribuabililor de a nu plăti impozite pe clădiri în baza prezentei scheme.

- **An fiscal de referință** - anul pentru care se datorează un impozit sau o taxă, potrivit Codului fiscal;

- **Investiție** - valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza unei autorizații de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 1.000.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția imobilizări corporale – clădiri în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;

- **Investiție inițială** - reprezintă o investiție în active fixe corporale și necorporale referitoare la: crearea unei noi afaceri prin înființarea de noi unități, extinderii unei afaceri prin extinderea unei întreprinderi existente;

- **Investitor** - persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile sau persoane juridice nerezidente în România;

- **Furnizorul/administratorul schemei de ajutor de minimis** - Consiliul Local al Orașului Sovata.

- **Cererea privind acordarea facilității fiscale**: reprezintă momentul în care investiția este finalizată, iar beneficiarul poate depune solicitarea pentru acordarea reducerilor și scutirilor la plata impozitelor pe clădiri.

CAP.V. DOMENIUL DE APLICARE

Art. 6. Prezenta schemă se adresează tuturor persoanelor juridice - întreprinderi care vor efectua investiții sau au recepționat în cursul anului 2023, investiții în clădiri, în Orașul Sovata a căror valoare depășește 1.000.000 euro.

(1) Prin această schemă se pot acorda ajutoare de minimis reprezentând reduceri la plata impozitelor pe clădiri datorate, întreprinderilor care au efectuat investiții sau vor efectua investiții, din toate sectoarele, cu excepția:

- a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse pescărești și de acvacultură;
- b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activități de prelucrare și comercializare a produselor pescărești și de acvacultură, în cazul în care cuantumul ajutoarelor este stabilit pe baza prețului sau a cantității de produse achiziționate sau introduse pe piață;
- c) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;
- d) ajutoarelor acordate întreprinderilor care desfășoară activități de prelucrare și comercializare a produselor agricole, în unul din următoarele cazuri:

✓ atunci când valoarea ajutoarelor este stabilită pe baza prețului sau a cantității

de produse de acest tip achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;

✓ atunci când ajutoarele sunt condiționate de transferarea lor parțială sau integrală către producătorii primari.

- e) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte state membre, respectiv ajutoarelor legate direct de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;
- f) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a bunurilor și serviciilor naționale față de bunurile și serviciile importate;

(2) În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât într-unul din sectoarele menționate la alineatul (1) literele (a), (b), (c) sau (d) cât și într-unul sau mai multe din celelalte sectoare incluse în domeniul de aplicare al prezentei scheme sau desfășoară alte activități incluse în domeniul de aplicare al prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate, cu condiția ca beneficiarul de ajutor de minimis să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau distincția între conturi, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

CAP.VI. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE PENTRU SOLICITANȚI

Art. 7. (1) Pot beneficia de reducerile prevăzute în schema de ajutor de minimis, întreprinderile, care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) sunt legal constituite în România;
- b) sunt înregistrate la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- c) solicitantul este IMM în sensul definiției date de Legea 346/2004;
- d) sediul social și/sau punctul de lucru valabil al solicitantului este în Orașul Sovata, iar solicitantul să fie plătitor de impozite pe salarii la Orașul Sovata, conform art.32 alin.(7) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- e) solicitantul este plătitor de impozite și taxe locale pentru imobile localizate pe teritoriul administrativ al Orașului Sovata, conform articolului 10, din prezenta schemă
- f) solicitantul nu are debite restante la bugetul local al Orașului Sovata.
- g) întreprinderile selecționate nu sunt în stare de insolvență, dizolvare, afacerea să nu fie condusă de un administrator sau lichidator judiciar, faliment și nu are restricții asupra unor activități comerciale iar acestea să nu fie puse la dispoziția creditorilor;
- h) reprezentantul legal al întreprinderii nu a fost supus niciunei condamnări în ultimii 3 ani de nici o instanță de judecată din motive profesionale sau etice profesionale;
- i) întreprinderea nu a fost subiectul unui ordin/decizii a Comisiei Europene, a Consiliului Concurenței, ori a oricărui alt furnizor de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- j) nu a fost constatată o faptă ce constituie infracțiune de evaziune fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
- k) au efectuat investiții în cursul anului 2023 sau vor efectua investiții în clădiri, în valoare de minim 1.000.000 euro, în Orașul Sovata.
- l) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice nu trebuie să depășească 300.000 euro, în nicio perioadă de 3 ani. Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutoarelor de minimis sau de obiectivul urmărit prin acestea și indiferent dacă ajutorul acordat este

finanțat în totalitate sau parțial din resurse cu originea în Uniune.

(2) Pentru a beneficia de prevederile prezentei scheme, persoanele juridice angajate parțial în activități economice, trebuie să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau distincția între conturi, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al prezentei scheme nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă (contabilitatea trebuie să evidențieze separat cheltuielile, veniturile și rezultatele aferente acestei activități, nefiind permisă subvenționarea încrucișată).

CAP. VII. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE A SCHEMEI ȘI DE ACORDARE

Art. 8. Potrivit prezentei scheme de ajutor de minimis, măsurile de sprijin financiar ce vor fi acordate, sunt cele prevăzute de Codul fiscal, în cuprinsul art. 456 alin. (2) lit. l), doar în următoarele condiții:

a) reducerea la plată a impozitului pe clădiri se face proporțional cu valoarea investiției, așa cum sunt definite în prezenta schemă.

b) beneficiarii schemei de ajutor de minimis au obligația reevaluării clădirilor la un interval de 3 ani de zile și prezentării acesteia furnizorului schemei, în caz contrar pierzând dreptul de a beneficia de măsurile prevăzute în prezenta schemă începând cu data de întâi ianuarie a anului următor împlinirii termenului de mai sus.

Art. 9. (1) Acordarea ajutoarelor de minimis potrivit prezentei scheme se va face numai cu respectarea următoarelor condiții:

a) Administratorul schemei va verifica dacă solicitantul a mai beneficiat de alte ajutoare de stat sau de minimis pentru aceleași cheltuieli eligibile;

b) Administratorul schemei va acorda un ajutor de minimis după ce va verifica, pe baza declarației pe propria răspundere a întreprinderii, precum și pe baza altor surse de informare, inclusiv REGAS, faptul că suma totală a ajutoarelor de minimis primite de întreprinderea unică pe parcursul unei perioade de trei ani fiscali, inclusiv anul fiscal în curs, fie din surse ale statului sau autorităților locale, fie din surse comunitare, nu depășește pragul de 300.000 Euro echivalent în lei.

c) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice pe o perioadă de trei ani, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de 300.000 Euro echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru aceea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

d) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, pentru a se stabili dacă orice nou ajutor de minimis acordat întreprinderii noi sau întreprinderii care achiziționează depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate oricăreia dintre întreprinderile care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legale.

e) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de ele, aceasta fiind, în principiu, întreprinderea care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului propriu al noilor întreprinderi la data efectivă a separării.

f) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prezenta schema pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al Comisiei) în limita

plafonului stabilit în regulamentul respectiv. Acestea pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu Regulamentele (UE) nr. 1408/2013 și (UE) nr. 717/2014 ale Comisiei în limita plafonului de 300.000 euro echivalent în lei.

- e) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile sau cu ajutoare de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare de risc dacă o astfel de cumulare ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau de o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele de minimis care nu se acordă pentru costuri eligibile specifice sau care nu pot fi asociate unor astfel de costuri pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament sau al unei decizii de exceptare pe categorii adoptate de Comisie.

CAP. VIII. CATEGORII DE REDUCERI ȘI SCUTIRI ȘI CRITERII DE ACORDARE

Art. 10. Reducerile se vor acorda investitorilor persoane juridice

(1) Ajutorul instituit prin prezenta schemă se acordă întreprinderilor numai pentru realizarea unei investiții inițiale și se fundamentează pe Orientările comunitare privind ajutoarele regionale 2014-2020 respectiv pe Regulamentul (CE) nr. 651 din 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu Piața comună în aplicarea art. 107 și art. 108 din TFUE.

(2) Acordarea ajutorului pentru investiția inițială, este condiționată de menținerea acesteia, pentru o perioadă de minim 5 ani de la data finalizării investiției.

(3) În cazul în care cheltuielile totale de investiții cuprind și facturi emise în alte valute: în vederea dovedirii realizării valorii minime de investiție facturile în alte valute vor fi calculate la cursul BNR valabil la data:

- a) Pentru achiziții: data semnării contractului de vânzare-cumpărare
- b) Pentru imobile: data semnării contractului de vânzare-cumpărare
- c) Pentru lucrări de construcții: data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor

(4) Valoarea investiției se stabilește prin însumarea (fără TVA):

- Cheltuielile totale de investiții se compun din: achiziția de imobile (teren, clădiri) exclusiv taxele notariale, lucrări de construcții, cheltuieli de proiectare, consultanță și asistență tehnică – toate categoriile fără TVA.

(5) Procesul verbal de recepție la finalizarea lucrărilor va fi însoțit de dovada depunerii la serviciul de specialitate al Orașului Sovata, a declarației privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire.

(6) Ajutorul de minimis, potrivit prezentei scheme, se acordă în baza cererii depuse până la primul termen de plată, în anul de referință, sub formă de reducere de la plata impozitului pe clădiri. Reducerea la plata impozitului pe clădiri potrivit prevederilor prezentei scheme, se acordă pe baza hotărârii Consiliul Local al orașului Sovata, începând cu data de întâi ianuarie al anului următor, raportat la anul în care a fost finalizată investiția, prin hotărâre de acordare a reducerii solicitate.

(7) Facilitățile fiscale care se pot acorda întreprinderilor în cadrul prezentei scheme de ajutor, pentru realizarea unei investiții inițiale, sunt reducerea de la plata impozitului pe clădiri, în funcție de valoarea investițiilor efectuate, astfel:

Valoarea investiției (euro)	Procent reducere 2024	Procent reducere 2025	Procent reducere 2026
Între 1.000.000 și 3.999.999	65%	50%	45%
Între 4.000.000 și 7.999.999	65%	50%	45%
Peste 8.000.000	80%	70%	65%

Informații pentru determinarea categoriei la care se încadrează un potențial beneficiar:
 Valoarea investiției: pentru încadrarea într-o categorie de sprijin se va calcula valoarea totală a investiției fără TVA, calculat la cursul BNR cu respectarea Art. 10, alin (4).
 Cheltuielile totale de investiții se compun din: achiziția de imobile (teren, clădiri) exclusiv taxele notariale, lucrări de construcții, cheltuieli de proiectare, consultanță și asistență tehnică – toate categoriile fără TVA.

Art. 11. (1) În vederea acordării reducerilor la plata impozitului pe clădiri, în condițiile prezentei proceduri, întreprinderile vor depune, la sediul Primăriei orașului Sovata:

- o cerere de acordare a acestor reduceri însoțită de toate documentele prin care își demonstrează eligibilitatea, prevăzute la art.7 și art. 14.
- declarații pe proprie răspundere privind:
 - ajutoarele *de minimis* primite de întreprinderea unică în anul curent și în ultimii doi ani fiscali (fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare);
 - structura întreprinderii unice din care face parte beneficiarul;
 - eventualele alte ajutoare de stat primite anterior pentru aceleași costuri eligibile ca cele finanțate de prezenta schemă;
 - faptul că nu a fost subiectul unei decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau de minimis, emise de Comisia Europeană, Consiliul Concurenței sau de un furnizor de ajutor de stat / de minimis sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
 - faptul că ajutorul de minimis acordat nu va finanța activități sau domenii exceptate de prezenta schemă.

(2) În cazul în care cererea este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, se transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau a documentației, în termen de 5 zile lucrătoare (cererea va fi respinsă dacă în acest termen nu este complet dosarul). În acest caz termenul de rezolvare a cererii curge de la data la care cererea și dosarul sunt complete.

(3) Toate documentele ce însoțesc cererea vor fi semnate de solicitant, pe fiecare pagină.

(4) Un exemplar al cererii de finanțare va fi returnat solicitantului, după înregistrare.

Art. 12. (1) Pentru derularea schemei de ajutor de minimis, prin dispoziție a Primarului, se va constitui o comisie de validare, formată din: reprezentanți ai Serviciului Financiar, un reprezentant al Serviciului de Buget Contabilitate și un reprezentant al Serviciului Juridic.

- (2) Comisia de validare lucrează, de regulă, în ședințe săptămânale. La prima întrunire, comisia va alege dintre membrii săi un președinte.
- (3) Comisia lucrează valabil, doar în prezența membrilor și ia decizii cu votul majorității celor prezenți.
- (4) Înaintea începerii activității, membrii comisiei vor semna o declarație de confidențialitate cu privire la secretul fiscal.
- (5) Fiecare cerere de schemă de ajutor de minimis va fi analizată și propusă spre aprobare/respingere Consiliului Local. Comisia constată că sunt îndeplinite condițiile, iar ordonatorul de credite semnează actul de acordare.
- (6) Evaluarea și aprobarea/respingerea cererilor solicitanților se va face în ordinea depunerii acestora și în limita bugetului .
- (7) Cererile de finanțare aprobate, dar care nu se încadrează în bugetul alocat, vor fi trecute pe o listă de așteptare, fiind apoi finanțate pe măsură ce devin disponibile sume din bugetul alocat programului, fie ca urmare a suplimentării bugetului, fie respingerii la plată a unor alte cereri de finanțare.
- (8) Prin decizie a Primarului Orașului Sovata se va constitui o comisie de analiză a contestațiilor, constituită dintr-un reprezentant al Serviciului Financiar, un consilier local și un reprezentant al Serviciului Juridic. Această comisie lucrează în aceleași condiții ca și comisia de validare.

CAP. IX. DURATA SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Art. 13. (1) Schema de ajutor de minimis se aplică de la data aprobării prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Sovata, până la data de 31.12.2026.

(2) Reducerea la plata impozitului pe clădiri potrivit cu prevederile prezentei scheme, se acordă pe baza hotărârii Consiliul Local Oraș Sovata, începând de la data de întâi ianuarie al anului în care a fost aprobată cererea, prin hotărâre de acordare a reducerii solicitate.

Art. 14. Documentația necesară depunerii cererii de obținere a reducerilor/facilităților fiscale

(1) Orice solicitant care dorește să beneficieze de ajutorul de minimis, în condițiile prezentei scheme, depune la sediul Primăriei orașului Sovata o cerere scrisă; cererea fiind formulată de reprezentantul legal al societății sau împuternicitului acestuia și semnată în original, prin care solicită reducerile prevăzute în schema de ajutor de minimis pentru investițiile efectuate sau investițiile pe care și le propun a le executa;

(2) Cererea va fi însoțit de următoarele documente justificative, cu caracter general:

Actele de înființare ale societății comerciale.
Certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș, care să nu fie mai vechi de 30 de zile de la eliberare, privind: datele de identificare;codul unic de înregistrare; asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii; domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate; punctele de lucru ale întreprinderii; data ultimei mențiuni înscrise în registrul și obiectul acesteia; dacă întreprinderea este sau nu în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege; dacă întreprindere a fost condamnată pentru o faptă ce constituie infracțiune de natură economică sau fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
Codul unic de înregistrare sau codul fiscal al societății;
Bilanțul solicitantului pentru ultimul exercițiu financiar încheiat
Documente pentru locația de implementare a investiției inițiale:
Contract de vânzare-cumpărare, contract de închiriere sau contract de concesiune
Extras de carte funciară

Cazierul fiscal eliberat de organul fiscal, în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;
Împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea;
Fotocopia a buletinului/cărții de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;
În cazul în care proiectul include realizarea de lucrări de construcții: Autorizația de construire aferentă obiectului de investiție, în termen de valabilitate; Procesul verbal de recepție în cazul investiției finalizate

Notă: Documentele solicitate vor fi depuse în original sau copie certificată pentru conformitate cu originalul de către reprezentantul legal al întreprinderii.

Art. 15.

(1) În cazul investițiilor viitoare, după aprobarea cererii privind acordarea facilităților fiscale, beneficiarul poate demara realizarea investiției inițiale. În cel târziu până la primul termen de plată al anului următor, de la data finalizării investiției inițiale beneficiarul va prezenta Cererea privind acordarea facilității fiscale.

(2) Documente justificative care trebuie anexate la această cerere:

- a. Autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- b. Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- c. Proces verbal de recepție a activelor tangibile și intangibile achiziționate în cadrul investiției inițiale
- d. Contract de vânzare-cumpărare teren și / sau imobile și Extras de carte funciară (în cazul în care investiția inițială vizează achiziția de imobile)
- e. Documente contabile privind realizarea investiției inițiale: facturi, ordine de plată, extrase de cont, fișe de cont, balanțe de verificare
- f. Declarație pe propria răspundere privind păstrarea investiției inițiale pe o perioadă de minim 5 ani de la finalizarea investiției inițiale

CAP. X. BUGETUL SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Art. 16. (1) Bugetul total estimat al prezentei scheme de minimis este de **3.000.000 RON (600.000 Euro)** și va fi disponibil astfel:

<i>Anul 2024</i>	<i>Anul 2025</i>	<i>Anul 2026</i>	Total
200.000 Euro	200.000 Euro	200.000 Euro	600.000 Euro
1.000.000 RON	1.000.000 RON	1.000.000 RON	3.000.000 RON

(2) Valoarea în euro a aportului de minimis acordat în temeiul prezentei scheme se va calcula prin raportare la cursul BNR de la data acordării facilității.

CAP. XI. NUMĂRUL DE BENEFICIARI

Art. 17. Prin prezenta schema de minimis vor fi acordate ajutoare de minimis unui număr estimativ de 3 întreprinderi.

CAP. XII. ANULAREA SAU ÎNCETAREA FACILITĂȚILOR FISCALE APLICATE PE BAZA ACORDULUI DE FINANȚARE

Art.18.

(1) Dacă se constată că beneficiarul nu a respectat condițiile de eligibilitate prevăzute în cadrul prezentei scheme - facilitățile prevăzute de prezenta schemă se anulează.

(2) Facilitățile fiscale prevăzute de prezenta schemă se anulează și dacă:

a) În cazul investițiilor viitoare dacă investiția nu se finalizează în perioada prevăzută în „Planul bugetar de investiții”, dar care nu poate fi mai mare de 31.12.2026;

b) Investiția nu se finalizează până la expirarea valabilității schemei. (31.12.2026);

Art.19.

Anularea facilității are ca efect recalcularea retroactivă a impozitului datorat, a dobânzilor prevăzute de OUG nr. 77/2014, inclusiv a majorărilor de întârziere aferente, conform prevederilor legale.

a. Investiția nu a fost menținută de întreprindere pentru o perioadă de minim 5 ani de la finalizarea investiției;

b. Clădirea se înstrăinează pe parcursul acordării facilității fiscale;

c. Nerespectarea cerințelor specifice prevăzute în cuprinsul prezentei scheme.

Art.20. Facilitățile prevăzute de prezenta schemă încetează a se acorda:

a) În cazul în care, cu ocazia revizuirii anuale se constată că societatea figurează în evidențele fiscale ale Orașului Sovata, cu obligațiile de plată restante față de bugetul local ;

b) În situația în care se constată că societatea a atins plafonul de minimis, începând cu luna următoare, se sistează acordarea reducerii sau scutirilor la plată a impozitului pe clădiri .

c) În situația în care, în urma reevaluării valorii investiției, valoarea va fi mai mică decât valoarea inițială din procesul verbal de recepție, de la data reevaluării, și aceasta nu se mai încadrează în plafonul solicitat;

d) În orice alte situații prevăzute de lege și prezenta schemă.

CAP. XIII. TRANSPARENȚA, MONITORIZAREA ȘI RAPORTAREA AJUTOARELOR DE STAT

Art. 21.

(1) Schema de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul furnizorului www.primariasovata.ro;

(2) În cazul în care proiectul este eligibil pentru a primi ajutor de minimis în cadrul prezentei proceduri și este selectat pentru finanțare în urma procesului de evaluare, administratorul ajutorului de minimis comunică în scris întreprinderii beneficiare cuantumul maxim al ajutorului ce poate fi acordat și caracterul acestuia de ajutor de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul (UE) nr. 2023/2831 din data de 13 decembrie 2023, al Comisiei prin menționarea titlului acestuia și a numărului de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

- (3) Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat și de minimis*¹.
- (4) Furnizorul de ajutor de minimis păstrează, evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația Uniunii Europene în domeniul ajutorului de stat.
- (5) Beneficiarul ajutorului de minimis trebuie să păstreze, pentru o perioadă de minim 10 ani fiscali de la data acordării ultimei alocări specifice, toate documentele referitoare la ajutorul de minimis primit în cadrul schemei și să transmită furnizorului/administratorului acesteia sau Consiliului Concurenței, în termenele stabilite de aceștia, toate informațiile necesare pentru derularea procedurilor naționale și ale Uniunii Europene în domeniul ajutorului de minimis.
- (6) Furnizorul de ajutor de minimis are obligația de a supraveghea permanent ajutorul de minimis acordat, aflat în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta procedură sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.
- (7) Furnizorul de ajutor de minimis dispune recuperarea ajutorului în cazul în care condițiile de acordare a ajutorului nu au fost respectate de beneficiar.
- (8) Ajutorul de minimis care trebuie rambursat sau recuperat include și dobânda aferentă, datorată de la data plății acestuia până la data recuperării sau a rambursării integrale.
- (9) Rata dobânzii aplicabile este cea stabilită potrivit prevederilor *Regulamentului (UE) nr. 1589/2015 de stabilire a normelor de aplicare a articolului 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene*.
- (10) Deciziile furnizorului de recuperare a ajutorului de minimis se transmit Consiliului Concurenței, spre informare, în termen de 5 zile de la data adoptării.
- (11) Pe baza unei cereri scrise, furnizorul va transmite Comisiei Europene, prin intermediul Consiliului Concurenței, în 20 de zile lucrătoare sau în termenul fixat în cerere, toate informațiile pe care Comisia Europeană le consideră necesare pentru evaluarea respectării condițiilor acestei proceduri de ajutor de minimis.
- (12) Furnizorul are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de *Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat și de minimis*, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.
- (13) În cazul în care furnizorul nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.
- (14) Erorile constatate de furnizor și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.
- (15) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către furnizor, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să deruleze o acțiune de control la beneficiarul ajutorului *de minimis*. Echipa de control a Consiliului Concurenței va fi însoțită de reprezentanții furnizorului.
- (16) În cazul în care furnizorul nu implementează măsurile ce se impun pentru respectarea legislației în domeniul ajutorului de stat, Consiliul Concurenței emite decizii de stopare sau recuperare a ajutoarelor *de minimis*. Deciziile emise de Consiliul Concurenței reprezintă titlu executoriu.

¹ Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat și de minimis pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 441 din 15 aprilie 2022, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 422 din data de 02.05.2022.

- (17) Furnizorul de ajutor de minimis va transmite, spre informare, Consiliului Concurenței prezenta procedură în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- (18) Furnizorul de ajutor de minimis are obligația, în conformitate cu prevederile art. 29 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 437/2016, de a încărca în Registrul ajutoarelor de stat (RegAS) a schemei de ajutor de minimis, în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a acesteia.
- (19) Contractele, actele de acordare, plățile, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare de la data semnării contractului/actului sau a publicării acestora în Monitorul Oficial al României, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare a ajutoarelor sau a rambursării efective a respectivelor obligații.

CAP. XIV. DISPOZIȚII FINALE

Art. 22. (1) Prezenta schemă a fost aprobată prin Hotărârea nr. 136 din 16.10.2024 a Consiliului Local al Orașului Sovata și va intra în vigoare începând cu data Hotărârii Consiliului Local, în condițiile O.U.G. Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.