



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 41 / 30.03.2023

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare – casă rezidențială și teren intravilan, situată în Sovata, Str. Principală nr.56, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.3.485/20.03.2023;
Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.3.490/20.03.2023 prin care se propune cumpărarea directă a proprietății imobiliare – casă rezidențială și teren intravilan, situată în Sovata, Str. Principală nr.56, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57105 Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.151 din 27.09.2022, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr. 14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.3.482/20.03.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.2, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare – casă rezidențială și teren intravilan, situată în Sovata, Str. Principală nr.56, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57105 Sovata.

Art.2. – Prețul stabilit pentru cumpărarea proprietății imobiliare – casă rezidențială și teren intravilan, situată în Sovata, Str. Principală nr.56, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57105 Sovata, pe baza Procesului verbal de negociere este **59.200 EUR**.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

Constrasemnează Secretar General,

Bartha Eva



Președinte de ședință,
Dávid Katalin

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 30 martie 2023 cu 17 voturi pentru.