



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 23 / 23.02.2023

cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare – teren intravilan, situat în Sovata, str. Trandafirilor, FN, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului nr. 2.119/21.02.2023 Sovata în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 2122/21.02.2023, prin care se propune vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, strada Trandafirilor, FN, județul Mureș, în suprafață de 32 m.p., înscris în C.F. nr. 57173-Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.17 din 26.01.2023, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.2.117/21.02.2023;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit. „a”, art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, strada Trandafirilor, FN, județul Mureș, în suprafață de 32 m.p., înscris în C.F. nr. 57173-Sovata pentru S.C. Sylvania S.R.L.

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în C.F. 57173-Sovata, pe baza Procesului verbal de negociere este de 6.314 Eur.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Dávid Katalin**

**Constrasemnează Secretar General,
Bartha Eva**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 23 februarie 2023 cu 17 voturi pentru.