



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 187 / 29.11.2023,

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare - teren în suprafață de 0,45655 ha, situat în extravilanul orașului Sovata, reprezentând cota de 3/6-a parte, înscris în C.F.57162-Sovata, prin acceptarea ofertei de vânzare înregistrate sub nr. 32 din 10.10.2023

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.14.681/21.11.2023;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.14.684/21.11.2023, prin care se propune aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare - teren în suprafață de 0,45655 ha, situat în extravilanul orașului Sovata, reprezentând cota de 3/6-a parte, înscris în C.F.57162-Sovata, prin acceptarea ofertei de vânzare înregistrate sub nr. 32 din 10.10.2023;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

-H.C.L. nr.147/28.09.2023, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, jud. Mureș, înscris în CF 57162 Sovata;

-H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;

-Procesul verbal de negociere nr.14.675/21.11.2023;

Luând în considerare calitatea de proprietar al Orașului Sovata, asupra terenului agricol în suprafață de 143.830 m.p, înscris în C.F.56792-Sovata, vecin cu terenul care face obiectul ofertei de vânzare înregistrate sub nr. 32 din 10.10.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.1 și alin.2, respectiv art.196 alin.1 lit„a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare - teren în suprafață de 0,45655 ha, situat în extravilanul orașului Sovata, reprezentând cota de 3/6-a parte, înscris în C.F.57162-Sovata, prin acceptarea ofertei de vânzare înregistrate sub nr. 32 din 10.10.2023;

Art.2. – Prețul stabilit pentru cumpărarea proprietății imobiliare – teren în suprafață de 0,45655 ha, situat în extravilanul orașului Sovata, reprezentând cota de 3/6-a parte, înscris în C.F.57162-Sovata, pe baza ofertei de vânzare înregistrate sub nr. 32 din 10.10.2023 și a Procesului verbal de negociere este 70.750 (șaptezecimiișaptesutecincizeci) (EUR).

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să semneze comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Kiss Ferenc

Pezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 29 noiembrie 2023, cu 16 voturi pentru.