



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 154 / 28.09.2023

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare – spațiu industrial, alcătuit din 6 construcții și 4 șoproane metalice, situată în Sovata, Str. Mierlei, nr.33/A, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.12.163/26.09.2023;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.12.166/26.09.2023 prin care se propune cumpărarea directă a proprietății imobiliare – spațiu industrial, alcătuit din 6 construcții și 4 șoproane metalice, situată în Sovata, Str. Mierlei, nr.33/A, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57532 Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.134 din 31.08.2023, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;

- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;

- Procesul verbal de negociere nr.12.154/26.09.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.1 și alin.2, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare – spațiu industrial, alcătuit din 6 construcții și 4 șoproane metalice, situată în Sovata, Str. Mierlei, nr.33/A, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57532 Sovata.

Art.2. – Prețul stabilit pentru cumpărarea proprietății imobiliare – spațiu industrial, alcătuit din 6 construcții și 4 șoproane metalice, situată în Sovata, Str. Mierlei, nr.33/A, județul Mureș, înscris în C.F. nr.57532 Sovata pe baza Procesului verbal de negociere este **244.000 EUR**.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Portik Antal**

**Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 28 septembrie 2023 cu 17 voturi pentru.

