



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primeriasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 118 / 27.07.2023

cu privire la dezacordul Orașului Sovata, în calitate de vecin, al imobilului -teren- situat în Sovata, Str. Trandafirilor nr. 54/B, Județul Mureș, înscris în C.F.52558-Sovata, pentru construirea spațiilor comerciale, pe acest teren, la mai puțin de 3 m, fața de limita de proprietate nord-estică, conform Planului de situație

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare nr.9.373/17.07.2023 al Primarului Orașului Sovata, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.9.376/17.07.2023 al Arhitectului Șef, prin care se propune aprobarea dezacordului Orașului Sovata, în calitate de vecin, al imobilului -teren- situat în Sovata, Str. Trandafirilor nr. 54/B, Județul Mureș, pentru construirea spațiilor comerciale, pe acest teren, la mai puțin de 3 m, fața de limita de proprietate nord-estică, conform Planului de situație;

Având în vedere Cererea nr.9.245/14.03.2019, depusă de coproprietarii terenului situat în Sovata, Str. Trandafirilor nr. 54/B, Județul Mureș;

Ținând cont de Certificatul de Urbanism nr.87 din 12.04.2023, emis de Orașul Sovata prin care, în vederea emiterii Autorizației de construcție, se solicită acordul vecinilor pentru lucrările propuse a fi executate de către coproprietarii terenului descris mai sus;

Văzând că Orașul Sovata este proprietar al imobilului situat în imediata vecinătate a imobilului înscris în C.F.52558-Sovata, coproprietatea numiților Fabian Maria, Lungu Elena Gabi, Hajdó Ferenc, Hajdó Márta, Bereczki Csaba, Bereczki Klara, Toth Ferencz și Toth Anna Maria;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată,

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr.I și II;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.,c", alin.6 lit.,c", art.139 alin.1, alin.3 lit. „g” și art.196 alin.1 lit.,a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Orașul Sovata în calitate de vecin al imobilului -teren- situat în Sovata, Str. Trandafirilor nr. 54/B, Județul Mureș, înscris în C.F.52558-Sovata, **nu este de acord** cu construirea spațiilor comerciale, pe acest teren, la mai puțin de 3 m, fața de limita de proprietate nord-estică, conform Planului de situație.

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin aparatul de specialitate.

Art.3. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

- Primarul Orașului Sovata;
- Arhitect Șef;
- Fabian Maria, Lungu Elena Gabi, Hajdó Ferenc, Hajdó Márta, Bereczki Csaba, Bereczki Klara, Toth Ferencz și Toth Anna Maria;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Constrasemneză Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Kiss Zoltán

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 27 iulie 2023 cu 15 voturi pentru.