



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 108 / 29.06.2023

cu privire la cuprinderea bunului imobil – Vila Scriitorilor – în domeniul public al Orașului Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.8.106/19.06.2023 în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat nr.8.109/19.06.2023;
- prevederile H.G. nr.532/2023 privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Culturii, precum și pentru revocarea dreptului de folosință gratuită al Uniunii Scriitorilor din România asupra acestui bun imobil, urmată de transmiterea imobilului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Culturii în domeniul public al orașului Sovata, județul Mureș;

În conformitate cu prevederile art.292, art.292¹ din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cuprinderea bunului imobil – Vila Scriitorilor, situat în Sovata, Str. Trandafirilor, județul Mureș, cu datele de identificare prevăzute în Anexa 2 din H.G. nr.532/2023, în domeniul public al Orașului Sovata, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Predarea-preluarea bunului imobil transmis se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Culturii și Primăria Orașului Sovata, prin comisia de preluare constituită în acest sens.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Sovata, prin Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general către:

- Instituția Prefectului Județului Mureș;
- Primarul Orașului Sovata;
- Ministerul Culturii;
- Compartimentul Administrația Publică, Juridic, Evidența Domeniului Public și Privat;
- Cei interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Constrasemnează Secretar General,
Bartha Eva

Președinte de ședință,
Kiss Zoltán

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 29 iunie 2023 cu 17 voturi pentru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

Anexă la H.C.L. nr.108/29.06.2023

DATELE DE IDENTIFICARE
ale bunului imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea
Ministerului Culturii, care se transmite în domeniul public al orașului Sovata,
județul Mureș

Nr. M.F.P. (coloana 1): -

Codul de clasificare (coloana 2): 8.24.01

Denumirea (coloana 3): Vila Scriitorilor

Nr. crt.	Adresa	Caracteristicile tehnice ale bunului imobil care se transmite	Valoarea de inventar (valoarea actualizată) (lei)	Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil	Persoana juridică la care se transmite bunul imobil
0	4	5	6	7	8
1	Tara: România, localitatea Sovata, Str. Trandafirilor, județul Mureș	Nr. niveluri: 3; S. construită la sol: 187 mp; Cl - Vila Nr. 38 - Vila Scriitorilor, având regimul de înălțime S + P + E + M, construită pe fundații din beton pereți portanți de cărămidă, acoperiș șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, având suprafață construită Sc = 186,54 mp și suprafața desfășurată Sdc = 603,77 mp, fiind compusă din: - la subsol: 5 beciuri, 2 holuri, 2 WC-uri, 1 antreu și casa scării, cu suprafața utilă de	268.837	Ministerul Culturii, C.U.I. 4192812	Orașul Sovata, județul Mureș, C.U.I. 4436895



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

		89,47 mp și			
		suprafața			
		construită de			
		129,44 mp;			
		- la parter: 4			
		camere, 4 băi, 2			
		holuri, 1 debara,			
		casa scării și 1			
		balcon, cu			
		suprafața utilă de			
		122,37 mp și			
		suprafața			
		construită de			
		186,54 mp;			
		- la etaj: 5			
		camere, 5 băi, 1			
		debara, 1 hol cu			
		casa scării și 2			
		balcoane, cu			
		suprafața utilă de			
		122,14 mp și			
		suprafața			
		construită de			
		170,19 mp;			
		- la mansardă: 4			
		camere, 3 băi, 1			
		debara și 1 hol cu			
		casa scării, cu			
		suprafața utilă de			
		93,26 mp și			
		suprafața			
		construită de			
		117.60 mp			
		Teren în suprafață			
		de 1.053 mp,			
		CF nr. 52405			