



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 103 / 29.06.2023

cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare – teren intravilan situat în Sovata, str. Stejerișului, nr.20, județul Mureș, înscris în C.F.57078-Sovata,

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.8.243/20.06.2023, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.8.247/20.06.2023, prin care se propune vânzarea directă a terenului intravilan situat în Sovata, str. Stejerișului, nr.20, județul Mureș, înscris în C.F.57078-Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Având în vedere:

- Cererea depusă de d-l Fazakas Mihaly, înregistrată cu nr.12.369/22.09.2022 în vederea cumpărării terenului;
- H.C.L. nr. 78/25.05.2023, cu privire la aprobarea Rapoartelor de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmite de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.8.242/20.06.2023;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, str. Stejerișului, nr.20, județul Mureș, în suprafață de 309 m.p., înscris în C.F.57078-Sovata, pentru d-l Fazakas Mihaly.

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în C.F. 57078-Sovata, pe baza Procesului verbal de negociere este de 8.345 Eur.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eya

Președinte de ședință,
Kiss Zoltán

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 29 iunie 2023 cu 17 voturi pentru.