



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 38 / 31.03.2022

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare, compusă din: teren intravilan în suprafață de 626 mp., înscris în C.F. nr.55326 Sovata, construcții (69 mp.) și teren intravilan în suprafață de 360 mp., înscrise în C.F. nr.54421 Sovata, construcție (133 mp.) și teren intravilan în suprafață de 522 mp., înscrise în C.F. nr.56706 Sovata, situată în Sovata, str. Trandafirilor nr.1, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.3.951/21.03.2022;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.3.954/21.03.2022 prin care se propune cumpărarea directă a proprietății imobiliare, compusă din: teren intravilan în suprafață de 626 mp., înscris în **C.F. nr.55326 Sovata**, construcții (69 mp.) și teren intravilan în suprafață de 360 mp., înscrise în **C.F. nr.54421 Sovata**, construcție (133 mp.) și teren intravilan în suprafață de 522 mp., înscrise în **C.F. nr.56706 Sovata**;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.17 din 23.02.2022, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;

- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;

- Procesul verbal de negociere nr.3.579/14.03.2022;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.2, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare, compusă din: teren intravilan în suprafață de 626 mp., înscris în **C.F. nr.55326 Sovata**, construcții (69 mp.) și teren intravilan în suprafață de 360 mp., înscrise în **C.F. nr.54421 Sovata**, construcție (133 mp.) și teren intravilan în suprafață de 522 mp., înscrise în **C.F. nr.56706 Sovata**.

Art.2. – Prețul stabilit pentru cumpărarea proprietății imobiliare, compusă din: teren intravilan în suprafață de 626 mp., înscris în **C.F. nr.55326 Sovata**, construcții (69 mp.) și teren intravilan în suprafață de 360 mp., înscrise în **C.F. nr.54421 Sovata**, construcție (133 mp.) și teren intravilan în suprafață de 522 mp., înscrise în **C.F. nr.56706 Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este **160.000 Eur**.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 31 martie 2022, cu 17 voturi pentru.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Dávid Katalin**

**Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eva**