



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 185 / 08.12.2022

cu privire la aprobarea cumpărării directe a proprietății imobiliare - teren intravilan, situat în Sovata, str. Răchitei, județul Mureș

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.15.564/07.12.2022;
Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.15.583/07.12.2022, prin care se propune cumpărarea directă a proprietății imobiliare - teren intravilan, situat în Orașul Sovata, Str. Răchitei, județul Mureș, în suprafață de **6.834 m.p.**, înscris în C.F. nr.55399-Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.164/23.12.2021, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unui imobil situat în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;

- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;

- Procesul verbal de negociere nr.560/13.01.2022;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit. „a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă cumpărarea directă a proprietății imobiliare – teren intravilan, situat în Sovata, Str. Răchitei, județul Mureș, în suprafață de **6.834 mp.**, înscris în C.F. nr.55399-Sovata.

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în C.F. nr.55399-Sovata, pe baza Procesului verbal de negociere este de **204.500 Eur.**

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Kiss Ferenc**

**Constrasemnează Secretar General,
Bartha Eva**

Pezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 08 decembrie 2022, cu 16 voturi pentru.