



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SOVATA  
CONSILIUL LOCAL

[www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro)

**HOTĂRÂRE NR. 137/ 07.09.2022**

*cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare – WC public și teren aferent, situat în Sovata, str. Bradului, nr. 15, județul Mureș, în suprafață de 353 mp, înscris în C.F. nr.51386 Sovata*

***Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,***

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.11.541/05.09.2022 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.11.544/05.09.2022 prin care se propune vânzarea directă a proprietății imobiliare - WC public și teren aferent, situat în Sovata, str. Bradului, nr. 15, județul Mureș, în suprafață de 353 mp, înscris în CF nr.51386 Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- Cererea depusă de S.C. BOGDANTUR S.R.L., înregistrată cu nr.900/20.01.2022, privind solicitarea de cumpărare a imobilului – WC public și teren aferent;
- H.C.L. nr.109 din 26.07.2022, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.11.259/30.08.2022;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.3 lit. „g”, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea directă a proprietății imobiliare – WC public și teren aferent, situat în Sovata, str. Bradului, nr. 15, județul Mureș, în suprafață de **353** mp, înscris în CF nr.51386 Sovata pentru S.C. BOGDANTUR S.R.L., reprezentat prin administrator, doamna Szekely Ana.

**Art.2.** – Prețul stabilit pentru WC public și teren aferent, pe baza Procesului verbal de negociere este de 88.670 Eur.

**Art.3.** – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

**Art.4.** – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.5.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,  
Bartha József**

**Contrasemnează Secretar General,  
Bartha Éva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 07 septembrie 2022, cu 14 voturi pentru.