



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 136 / 07.09.2022

cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare - teren intravilan, situat în Sovata, str. Vulturului, nr. 23, județul Mureș, în suprafață de 569 mp, înscris în CF nr. 57057 Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.11.537/05.09.2022 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.11.540/05.09.2022 prin care se propune vânzarea directă a proprietății imobiliare - teren intravilan, situat în Orașul Sovata, str. Vulturului nr.23, județul Mureș, în suprafață de 569 mp, înscris în C.F. nr.57057 Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- Cererea depusă de S.C. IOMAR TURIST S.R.L. înregistrată cu nr.10.450/08.08.2022;
- H.C.L. nr. 109 din 26.07.2022, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.11.253/30.08.2022;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, art.139 alin.3 lit. „g”, respectiv art.196 alin.1 lit. „a”, din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea directă a proprietății imobiliare – teren intravilan, situat în Sovata, str. Vulturului nr.23, județul Mureș, în suprafață de **569 mp.**, înscris în C.F. nr.57057 Sovata, pentru S.C. IOMAR TURIST S.R.L., reprezentat prin administrator, doamna Suci Maria.

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în **C.F. nr.57057 Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este de 47.802 Eur.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Bartha József**

**Contrasemnează Secretar General,
Bartha Éva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 07 septembrie 2022, cu 14 voturi pentru.