



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 152 / 16.12.2021

cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare – teren intravilan, situat în Sovata, județul Mureș, în suprafață de 1.560 mp., înscris în C.F. nr.56617 Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.17.022/09.12.2021 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.17.025/09.12.2021, prin care se propune vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, în continuarea str. Libertății, Județul Mureș, în suprafață de 1.560 mp., înscris în C.F. nr.56617 Sovata;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.140 din 10.11.2021, cu privire la aprobarea Raportului de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmit de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.16.971/08.12.2021;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, în continuarea str. Libertății, Județul Mureș, în suprafață de 1.560 mp., înscris în C.F. nr.56617 Sovata pentru **Hotel Szeifert S.R.L.**

Art.2. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în **C.F.56617-Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este 166.920 Eur.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.

Art.4. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,
Nagy László**

**Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data de 16 decembrie 2021, cu 17 voturi pentru.