

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 308205 Socodor

Nr. cerere	1480
Ziua	23
Luna	01
Anul	2026

Cod verificare
100199721435



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Socodor, Loc. Socodor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	308205	6.988	Lot2 teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5058 / 08/02/2024		
Act Administrativ nr. 11, din 26/01/2024 emis de HCL SOCODOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 308205 a imobilului cu numarul cadastral 308205 / UAT Socodor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 306333 inscris in cartea funciara 306333;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 306333 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5557.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 306333/Socodor, inscrisa prin incheierea nr. 19129 din 28/04/2021;		
Act Administrativ nr. Hotărâre nr.20, din 17/03/2010 emis de HCL SOCODOR;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 300373 a imobilului cu numarul cadastral 300373/Socodor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 300341 inscris in cartea funciara 5900 (identificator electronic 300341);	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 306333/Socodor, inscrisa prin incheierea nr. 19129 din 28/04/2021;		
Act Administrativ nr. 525, din 26/11/2001 emis de Prefectul Judetului Arad;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire în baza L.18/1991 modificată și republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SOCODOR , proprietate privată		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 306333/Socodor, inscrisa prin incheierea nr. 19129 din 28/04/2021;		

C. Partea III. SARCINI .

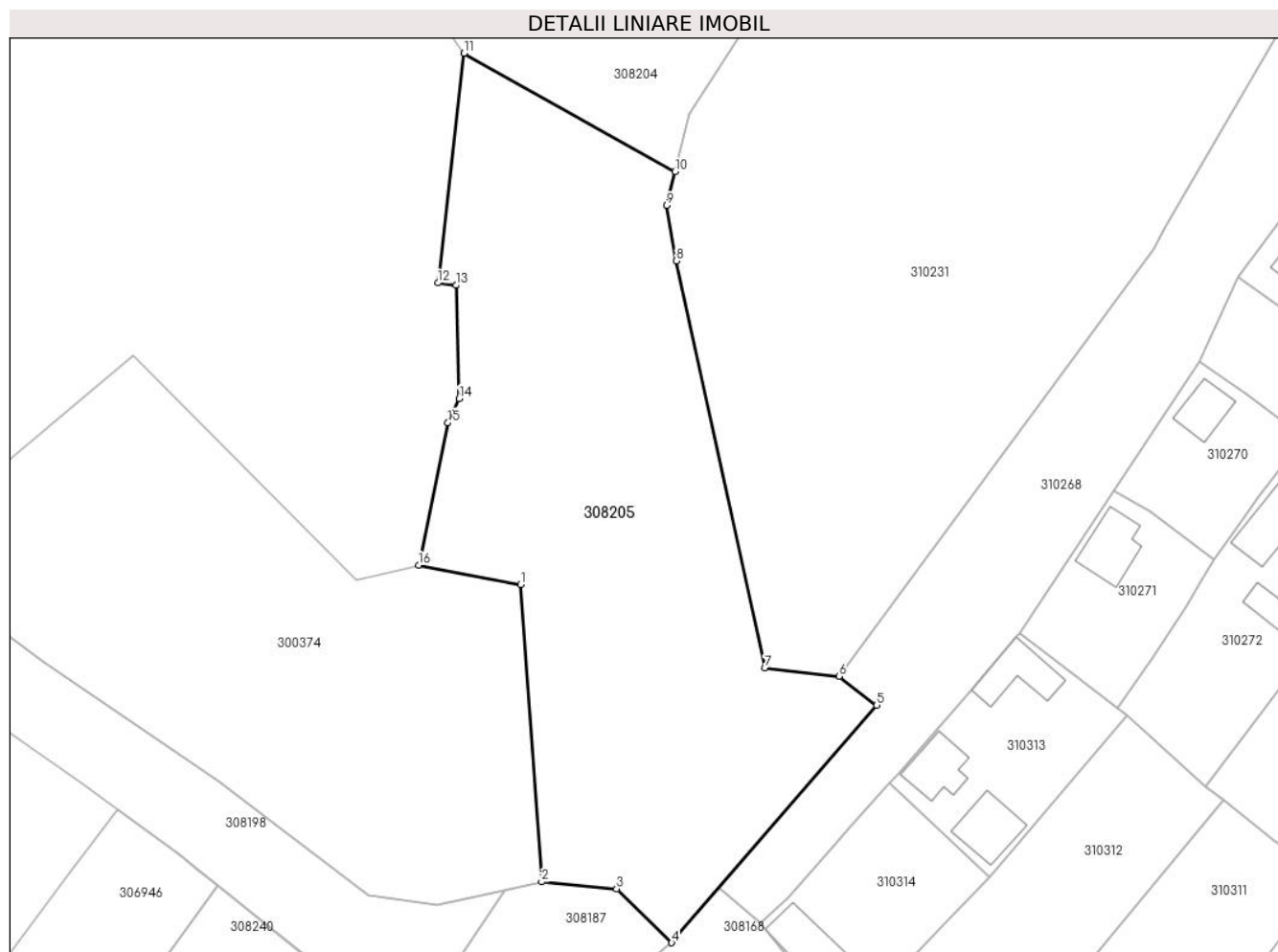
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
308205	6.988	Lot2 teren partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.988	43	325/3-LOT2	-	Lot2 teren partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	225.937,76 563.630,093	2	225.941,668 563.574,694	55.537
2	225.941,668 563.574,694	3	225.955,648 563.573,426	14.037
3	225.955,648 563.573,426	4	225.965,93 563.563,351	14.395
4	225.965,93 563.563,351	5	226.004,166 563.607,626	58.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	226.004,166 563.607,626	6	225.997,157 563.612,98	8.82
6	225.997,157 563.612,98	7	225.983,32 563.614,594	13.931
7	225.983,32 563.614,594	8	225.966,73 563.690,416	77.616
8	225.966,73 563.690,416	9	225.964,957 563.700,722	10.457
9	225.964,957 563.700,722	10	225.966,552 563.707,034	6.51
10	225.966,552 563.707,034	11	225.927,223 563.729,098	45.095
11	225.927,223 563.729,098	12	225.922,345 563.686,292	43.083
12	225.922,345 563.686,292	13	225.925,692 563.685,84	3.377
13	225.925,692 563.685,84	14	225.926,27 563.664,761	21.087
14	225.926,27 563.664,761	15	225.924,212 563.660,274	4.936
15	225.924,212 563.660,274	16	225.918,717 563.633,687	27.149
16	225.918,717 563.633,687	1	225.937,76 563.630,093	19.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/01/2026, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>