

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 306864 Socodor

Nr. cerere	10571
Ziua	12
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115642895



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Socodor, Jud. Arad, intravilan FN, trup A42, trup izolat

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	306864	9.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4130 / 23/02/2022		
Act Administrativ nr. 30, din 31/01/2022 emis de HCL SOCODOR;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 306864 a imobilului cu numarul cadastral 306864 / UAT Socodor, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 304738 inscris in cartea funciara 304738;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 304738 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5833.	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 304738/Socodor, inscrisa prin incheierea nr. 17534 din 28/04/2021;		
Act Administrativ nr. 46, din 01/01/2007 emis de Cons.Local Socodor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu dezmembrare anterior posesie factica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SOCODOR, CIF:999999999999, proprietate privata		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 304738/Socodor, inscrisa prin incheierea nr. 17534 din 28/04/2021;		

C. Partea III. SARCINI .

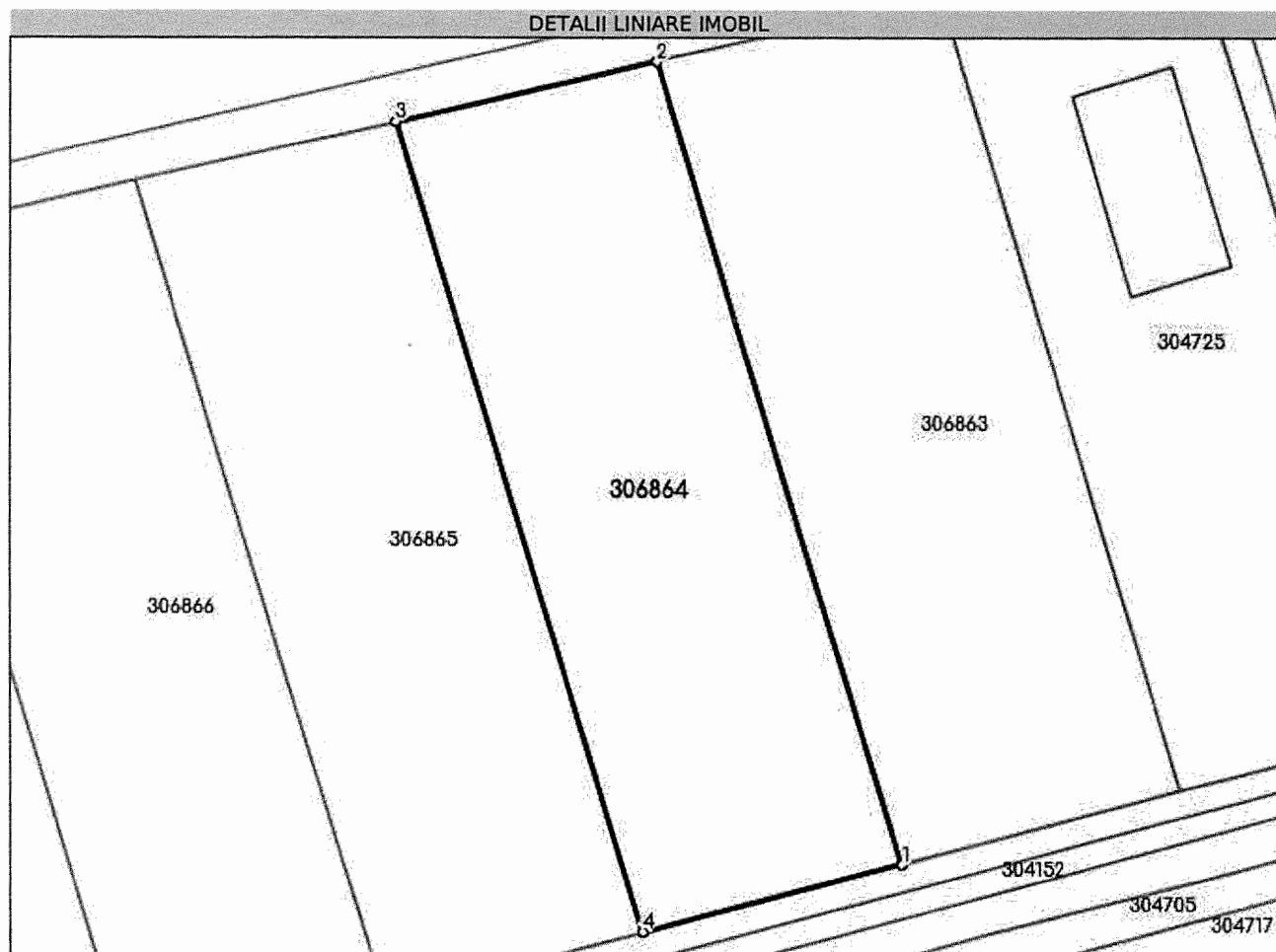
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
306864	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	9.300	-	-	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	229.694,617 562.430,177	2	229.645,015 562.593,357	170.552
2	229.645,015 562.593,357	3	229.592,009 562.581,119	54.4
3	229.592,009 562.581,119	4	229.642,076 562.416,409	172.151
4	229.642,076 562.416,409	1	229.694,617 562.430,177	54.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/05/2022, 10:10

BIGHER FLORENTINA-MONICA