



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de proiectare**  
**pentru obiectivul de investiții**  
**“Modernizare strada Prelungirea Rahovei în Municipiul Slobozia” – faza DALI**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de 17 Iunie 2026,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice, Compartiment Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 65582/10.06.2026;
- Adresa Direcției de Administrare a Domeniului Public Slobozia nr. 1612/10.06.2026, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 65519/10.06.2026;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Prelungirea Rahovei în Municipiul Slobozia” – Faza DALI, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Prelungirea Rahovei în Municipiul Slobozia” – Faza DALI, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe website-ul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției de Administrare a Domeniului Public Slobozia și Direcției Tehnice, Compartiment Investiții, Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Sărăcăceanu Constantin**



**Contrasemnează,**  
**Secretar General al Municipiului Slobozia**  
**Jur. Tudoran Valentin**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚ IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL SLOBOZIA**  
**DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC**  
Slobozia, Str.Filaturii, nr.8, 920049, Județul Ialomița, CUI 7326960,  
Tel: 0243-235496, e-mail: dadp@municipiulslobozia.ro

Nr. 1611 / 10.06.2026

**NOTĂ CONCEPTUALĂ**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții**

„Modernizare strada Prelungirea Rahovei in Municipiul Slobozia”

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor**

UAT Municipiul Slobozia

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)**

Nu este cazul

**1.4. Beneficiarul investiției**

Municipiul Slobozia

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

**2.1. Scurtă prezentare privind:**

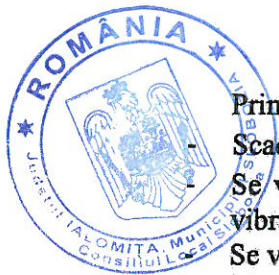
**a) deficiențe ale situației actuale;**

Obiectivul de investitii presupune modernizarea strazii Prelungirea Rahovei din Municipiul Slobozia, strada care in prezent este la stadiul de piatra sparta, cat si amenajarea de troatuar pietonal pe partea dreapta a strazii (sensul de mers Sud – Nord), avand in vedere faptul ca in momentul de fata exista trotuar doar pe partea stanga.

Din cauza fenomenelor meteorologice (ploi, ninsori) precum si a traficului din zona, pietruirile se degradeaza relativ usor, in mod special prin slabirea coeziunii dintre agregate si dislocarea pietrelor, astfel incat strazile prezinta degradari ale suprafetiei de rulare, gropi, fagase si denivelari, ingreunand astfel conditiile de trafic.

Potrivit Hotărârii nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prin introducerea în lista de investiții a Municipiului Slobozia a acestui proiect va trebui elaborată documentația tehnico-economică, faza Documentației de Avizarea a Lucrărilor de Intervenție, prin care vor fi stabiliți principalii indicatori tehnico economici.

**b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;**



Prin lucrarile de modernizare se vor atinge urmatoarele obiective preconizate:

- Scaderea timpilor de deplasare,
- Se vor îmbunătăti condițiile de mediu prin diminuarea noxelor, a prafului, a zgomotelor și vibrațiilor;
- Se vor reduce costurile de transport și consumul de carburant și lubrifianti;
- Se va diminua uzura prematură a componentelor autovehiculelor;
- Îmbunătățirea sănătății publice prin scăderea emisiilor de CO<sub>2</sub> și a nivelului de zgomot
- Creșterea nivelului de siguranță al traficului,
- Creșterea calității vieții,
- Modernizarea imaginii urbane

**c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.**

Nerealizarea proiectului de modernizare nu înseamnă doar „stagnare”, ci duce la o degradare progresivă a calității vieții și a eficienței urbane.

În cazul nerealizării obiectivului, strada propusă pentru modernizare se va deteriora din ce în ce mai mult sub efectul traficului și a factorilor de mediu, se va menține nivelul de poluare crescut prin volumul mare de praf generat și prin cantitățile suplimentare de noxe emise.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus**

Până în prezent, UAT Municipiul Slobozia a implementat sau are în curs de implementare mai multe proiecte privind modernizarea/ reabilitarea strazilor din Municipiul Slobozia

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.**

Nu este cazul.

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții**

Nu este cazul.

**2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției**

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea condițiilor de circulație rutieră și pietonală precum și creșterea siguranței circulației și a calității vieții în Municipiul Slobozia.

**3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:**

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Valoarea totală estimată pentru execuția lucrărilor este de 240.000 lei fără TVA.

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de**



specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Valoarea estimată pentru serviciile de proiectare și asistență tehnică este de 12.500 lei fără TVA și include obținerea avizelor, raport de expertiză tehnică, DALI, DTAC și PTh+DDE.

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).**

Nu au fost identificate surse de finanțare pentru obiectivul de investiții propus. Se vor identifica eventuale surse de finanțare (fonduri nerambursabile), iar pentru cofinanțare se vor aloca sume din bugetul local.

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

4.1. Regim juridic: terenul aparține domeniului Public al Municipiului Slobozia

4.2. Categoria de folosință actuală a terenului: drum

4.3. Regim tehnic: Regim tehnic: cai de comunicații rutiere, conform Carte Funciara nr. 39582.

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

a) descrierea succintă a amplasamentului/ amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Prelungirea Rahovei, de la intersecția cu Strada Viitor până la intersecția cu Strada Panduri, în lungime totală de 130m și suprafață de 1192mp, conform CF39582.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Prelungirea Rahovei se intersectează cu Strada Viilor în partea de Sud și cu Strada Panduri în partea de Nord.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe strada Prelungirea Rahovei, ce face obiectul investiției, există rețeaua de alimentare apă și rețeaua de canalizare. Toate lucrările de săpături se vor executa astfel încât rețelele existente să nu fie afectate în nici un fel. Prin proiect vor fi prevăzute inclusiv lucrări de aducere la cota a acestora.

Deoarece nu este prevăzută implementarea unei rețele de iluminat, nu este necesar racordul la utilități nici în perioada de execuție, nici în perioada de exploatare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.



h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;  
Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;  
Reglementări urbanistice aplicabile zonei sunt stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

În Municipiul Slobozia se regasesc urmatoarele monumente istorice:

- Situl arheologic de la Slobozia (IL-I-s-B-14026)
- Biserica "Adormirea Maicii Domnului" (IL-II-m-B-14072)
- Casa (IL-II-m-B-14073)
- Biserica de lemn "Sf. Nicolae" (IL-II-m-A-14075)
- Școala, azi Școala nr. 1 (IL-II-m-B-14076)
- Mănăstirea "Sf. Voievozi" (IL-II-a-A-14074)
- Monumentul Eroilor (IL-III-m-B-14171)
- Bustul lui Matei Basarab (IL-III-m-B-14172)
- Cimitirul militarilor români, algerieni austrieci, englezi, francezi, indieni și, turci

căzuți în primul Război Mondial (IL-IV-s-B-14173)  
Strada propusa pentru modernizare nu este situata in zona de protectie a monumentelor istorice.

#### 6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

Obiectivul de investitii presupune modernizarea strazii Prelungirea Rahovei de la intersectia cu Strada Viitor pana la intersectia cu Strada Panduri, in lungime totala de 130m, strada care in prezent este la stadiul de piatra sparta, prin asfaltarea acesteia, cat si amenajarea de troatuar pietonal pe partea dreapta a strazii (sensul de mers Sud – Nord), avand in vedere faptul ca in momentul de fata exista trotuar doar pe partea stanga.

a) destinație și funcțiuni;  
Cai de circulație.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;  
- îmbunătățirea infrastructurii locale;  
- se vor realiza orice lucrări se impun urmare prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;  
Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiunilor propuse va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.  
Nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/ proiectelor majore de investiții;  
Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;  
Se va elabora un Raport de expertiza tehnica.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.  
Nu este cazul.

Data:

..10..06..2024....



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Sărăcăceanu Constantin



Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Slobozia  
Jur. Tudoran Valentin



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚ IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL SLOBOZIA**  
**DIRECȚIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC**  
Slobozia, Str.Filaturii, nr.8, 920049, Județul Ialomița, CUI 7326960,  
Tel: 0243-235496, e-mail: dadp@municipiulslobozia.ro

Nr. 1610 / 10.06.2026

**TEMĂ DE PROIECTARE**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții**

„Modernizare strada Prelungirea Rahovei in Municipiul Slobozia”

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor**

UAT Municipiul Slobozia

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)**

Nu este cazul

**1.4. Beneficiarul investiției**

UAT Municipiul Slobozia

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții**

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală**

**2.1.1. Regim juridic:** terenul aparține domeniului public al Municipiului Slobozia

**2.1.2. Categoria de folosință actuală a terenului:** drum

**2.1.3. Regim tehnic:** cai de comunicații rutiera, conform Carte Funciara nr. 39582.

**2.1.4. Documentație cadastrală:** terenul vizat este intabulat.

**2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);**

Prelungirea Rahovei, de la intersecția cu Strada Viitor până la intersecția cu Strada Panduri, în lungime totală de 130m și suprafața de 1192mp, conform CF39582.

**b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile;**

Prelungirea Rahovei se intersectează cu Strada Viilor în partea de Sud și cu Strada Panduri în partea de Nord.

**c) surse de poluare existente în zonă;**



Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe strada Prelungirea Rahovei, ce fac obiectul investiției, există rețeaua de alimentare apă și rețea de canalizare. Toate lucrările de săpături se vor executa astfel încât rețelele existente să nu fie afectate în nici un fel. Prin proiect vor fi prevăzute inclusiv lucrări de aducere la cota a acestora.

Deoarece nu este prevăzută implementarea unei rețele de iluminat, nu este necesar racordul la utilități nici în perioada de execuție, nici în perioada de exploatare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Reglementări urbanistice aplicabile zonei sunt stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

În Municipiul Slobozia se afla următoarele monumente istorice:

- Situl arheologic de la Slobozia (IL-I-s-B-14026)
- Biserica "Adormirea Maicii Domnului" (IL-II-m-B-14072)
- Casa (IL-II-m-B-14073)
- Biserica de lemn "Sf. Nicolae" (IL-II-m-A-14075)
- Școala, azi Școala nr. 1 (IL-II-m-B-14076)
- Mănăstirea "Sf. Voievozi" (IL-II-a-A-14074)
- Monumentul Eroilor (IL-III-m-B-14171)
- Bustul lui Matei Basarab (IL-III-m-B-14172)
- Cimitirul militarilor români, algerieni austrieci, englezi, francezi, indieni și, turci

căzuți în primul Război Mondial (IL-IV-s-B-14173)

Strada propusă pentru modernizare nu este situată în zona de protecție a monumentelor istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Obiectivul de investiții presupune modernizarea strazii Prelungirea Rahovei de la intersecția cu Strada Viitor până la intersecția cu Strada Panduri, în lungime totală de 130m, strada care în prezent



este la stadiul de piatra sparta, prin asfaltarea acesteia, cat si amenajarea de trotuar pietonal pe partea dreapta a strazii (sensul de mers Sud – Nord), avand in vedere faptul ca in momentul de fata exista trotuar doar pe partea stanga.

a) destinație și funcțiuni;

Cai de circulație.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- îmbunătățirea infrastructurii locale;
- se vor realiza orice lucrări se impun urmare prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate.

#### **Strada Prelungirea Rahovei**

lungime propusa pentru modernizare: L=130m

latime parte carosabila: 7m

#### ***Structura rutiera propusa – SISTEM RUTIER NOU:***

- decapare pietruire existenta
- 15cm strat din balast
- 20cm strat din piatra sparta
- 6 cm strat din beton asfaltic BA16

Trotuarele vor avea urmatoarea structura:

- 10 cm strat din balast
- 10cm strat din beton de ciment
- 4 cm strat de nisip
- 6 cm pavele prefabricate, autoblocante

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nu este cazul

d) număr estimat de utilizatori;

Conform recensământului din 2021, populația municipiului Slobozia, județul Ialomița, este de 41.550 de locuitori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiunilor propuse va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu este cazul

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Nu este cazul

- h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.
- creșterea duratei de exploatare prin reabilitare;
  - creșterea vitezei de deplasare.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HG nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Sărăcăceanu Constantin



Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Slobozia  
Jur. Tudoran Valentin