



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Slobozia nr. 76 din 26.04.2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire și delimitare a amplasamentelor pentru terase anuale și permanente, cu destinație comercială, în Municipiul Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară, din data de 30 Aprilie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Disciplină în Construcții și Evidență Patrimonială, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 16325/11.02.2026;
- Adresa Instituției Prefectului nr. 10945/09.09.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 alin. (3) lit g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale H.G. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- Prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Se aprobă modificarea Regulamentului de stabilire și delimitare a amplasamentelor pentru terase anuale și permanente, cu destinație comercială, în Municipiul Slobozia, aprobat prin HCL Slobozia nr. 76/26.04.2018, cu modificările ulterioare, după cum urmează:

Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 3 Activitatea desfășurată pe terase în municipiul Slobozia se efectuează de către agenții economici în baza contractului întocmit la cererea acestora, cu respectarea prevederilor din prezentul regulament.

În cazul nerespectării repetate a prevederilor contractuale, constatate în mod repetat, acesta va fi reziliat. Măsura rezilierii se stabilește prin dispoziția primarului, la propunerea compartimentului de resort.”

Capitolul III va fi structurat pe două secțiuni, „Terase anuale” și „Terase permanente” și se va redenumi urmând a se intitula:

„CAP. III. REGULI DE AMPLASARE A TERASELOR ÎN SPAȚIILE PUBLICE”

Articolul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:



„Art.10. Terasele anuale pot fi amenajate în fața punctului de lucru cu profil de alimentație publică de către deținătorul acesteia, fără a fi edificate construcții definitive, pe baza autorizației de construire (după caz) și de funcționare, respectând următoarele reguli:

a) Lungimea suprafeței terasei nu va fi mai mare decât lungimea fațadei dinspre stradă a spațiului comercial, iar lățimea acesteia nu va fi mai mare decât distanța de la fațada clădirii până la marginea dinspre clădire a trotuarului public. Lungimea terasei poate fi depășită în condițiile în care proprietarii celorlalte spații comerciale nu solicită folosința terenului pentru terase, cu acordul acestora. Amplasamentele se pot stabili și pe căile pietonale cu o lățime minimă de 3 m și vor fi delimitate astfel încât să rămână cel puțin 2 m pentru circulația pietonală în cazul zonei centrale și de minimum 1,5 m în restul municipiului, iar utilizarea lor să nu afecteze circulația pietonală din zonă, spațiile verzi și alveolele pentru arbori.

b) Se pot amenaja terase anuale inclusiv pe zonele unde s-au dezvoltat proiecte europene, amplasamentul fiind amenajat doar cu mobilier urban din materiale rezistente sau plastic de calitate superioară, mese, scaune, elemente de umbră (umbrele/copertine/pergole) și jardiniere pentru delimitarea terenului, fără deteriorarea pavajelor sau asfaltului.

c) Amplasarea teraselor nu vor perturba circulația pe domeniul public din zona respectivă și nu vor afecta spațiile verzi.

d) Deținătorii spațiilor de alimentație publică pentru care se solicită amplasarea de terase au obligația de a asigura păstrarea integrității suprafeței terasei, precum și igiena în interiorul acesteia. Orice deteriorare adusă suprafeței pe care se amenajează o terasă, în perioada de exploatare a terasei, va fi suportată de deținătorul spațiului deservit de terasa respectivă.”

...

Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 12. Terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Slobozia pot fi ocupate temporar, contra cost și pe o perioadă determinată, fără licitație publică, pentru efectuarea comerțului stradal ocazional în fața spațiilor comerciale de alimentație publică autorizate și numai pentru amplasarea de terase anuale pentru desfacerea produselor de alimentație publică.”

Articolul 13 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art.13.1 Terenul se va acorda ca drept de folosință pe perioada unui an calendaristic sau doar pe perioada sezonului cald, la cererea beneficiarului. După expirarea perioadei de folosință, beneficiarul va aduce terenul la starea inițială, pe cheltuiala sa.

2. Acordarea în folosință a terenului pentru destinația “terasă” se poate face pe o perioadă de maxim 5 ani cu posibilitatea prelungirii succesive pe aceeași perioadă, prin acordul părților, iar prețul este cel prevăzut pentru zona respectivă (construcții provizorii) în Hotărârea Consiliului local nr. 14/27.01.2011, indexat anual cu indicele de inflație. Tariful va fi achitat în două rate egale, prima rată până la 31 martie, cea de-a doua rată până la 30 septembrie a anului în curs.

Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.14. Prețul de folosință va fi cel prevăzut pentru zona respectivă (construcții provizorii) în Hotărârea Consiliului Local nr. 14/27.01.2011, modificată și completată, indexat anual cu indicele de inflație, iar valoarea va fi achitată integral odată cu încheierea contractului.”

...

Art. 21 se abrogă iar articolele ulterioare se vor renumera în consecință.

...

Articolul 24 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.23. Încălcarea dispozițiilor art. 9 din prezentul Regulament constituie contravenție și se sancționează cu amenda stabilită în actele normative incidente în domeniu.

Contravențiile stabilite prin Hotărâri de Consiliu Local se constată și se aplică de către agenții constatatori, împuterniciți ai Primarului și de către agenți ai Poliției Locale, iar cele

stabilite de legislația națională de persoanele desemnate în acest sens în cuprinsul actului normativ încălcat.”

Art. II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Slobozia nr. 76 din 26.04.2018 privind aprobarea Regulamentului de stabilire și delimitare a amplasamentelor pentru terase sezoniere și permanente, cu destinație comercială, în Municipiul Slobozia, cu modificările ulterioare, rămân nemodificate.

Art. III. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. IV. - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al Municipiului, Serviciului Disciplina în Construcții și Evidență Patrimonială, Direcției Economice și Finanțe Publice Locale și Serviciului Juridic și Administrație Publică Locală, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Meglei Gheorghe Gabriel

Contrasemnează,

Secretar General al Municipiului Slobozia

Jur. Tudoran Valentin

Nr. 111

Din 30.04.2026