



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea HCL nr. 204/31.08.2023 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
**„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE
CARTIER BORA”**
Faza – Studiu de Fezabilitate

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară
din data de 23 Decembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Viceprimar I Mușat Gabriel;
- Referatul de specialitate al Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul Management Proiecte și Digitalizare, înregistrat cu nr.116643/18.12.2025;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și, Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), n) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Se aprobă Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE CARTIER BORA”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE CARTIER BORA”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 204/31.08.2023 rămân neschimbate.

Art. IV. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. V. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul Management Proiecte și Digitalizare, în vederea aducerii la îndeplinire.

Președinte de ședință

Ioniță Gabriel

Nr. 446

Din 23.12.2025

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului
Jur. Tudoran Valentin

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZ GENERAL- actualizat faza SF

al obiectivului de investiții-

Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare, cartier Bora

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Construcții și instalații	56,000.00	11,760.00	67,760.00
Total capitol 2		56,000.00	11,760.00	67,760.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,390.00	8,390.00
	3.1.1. Studii de teren : topo și geo - TVA 19%	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1.1 Studiu topo	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1.2 Studiu geo	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,710.00	765.10	4,475.10
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	91,650.00	19,046.50	110,696.50
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii Autorizațiilor de funcționare-	1,650.00	346.50	1,996.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție-	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție-	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanatare – conform HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare			
Total capitol 3		142,360.00	29,601.60	171,961.60
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,484,386.73	311,721.21	1,796,107.94
Ob. 1	Rețele alimentare cu apă cartier Bora	292,464.40	61,417.52	353,881.92
Ob. 2	Rețele canalizare cartier Bora	593,990.33	124,737.97	718,728.30
Ob. 3	Bransamente de apă și racorduri canalizare	597,932.00	125,565.72	723,497.72
Ob. 4		-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	52,737.88	11,074.95	63,812.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	118,083.00	24,797.43	142,880.43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		1,655,207.61	347,593.59	2,002,801.20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	104,437.28	21,931.83	126,369.11
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48,319.39	10,147.07	58,466.46
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	56,117.89	11,784.76	67,902.65
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,055.88	-	18,055.88
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,207.22		8,207.22
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,641.44		1,641.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,207.22	-	8,207.22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	185,356.76	38,924.92	224,281.68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,227.00	467.67	2,694.67
Total capitol 5		310,076.92	61,324.42	371,401.34
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru contituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	190,188.70	39,939.63	230,128.33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	299,119.59	62,815.11	361,934.70
Total capitol 7		489,308.29	102,754.74	592,063.03
TOTAL GENERAL		2,652,952.82	553,034.35	3,205,987.16
din care: C + M				
(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,641,444.00	344,703.22	1,986,147.21

Data: 18/12/2025

1 EUR ≈ 5.0911 lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,

(numele, functia si semnatura)

Director GEN.

ANGHEL COSTEL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioniță Gabriel



Contrasemnează,
Secretar general al Municipiului Slobozia
Jr. Tudoran Valentin



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE CARTIER BORA”

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.205.987,16 lei
Din care C+M (cu TVA)	1.986.147,21 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.652.952,82 lei
Din care C+M (fără TVA)	1.641.444,00 lei

2. Durata estimată de execuție	15 luni
--------------------------------	---------

Președinte de ședință
Ioniță Gabriel

[Redacted Signature]



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului
Jur. Tudoran Valentin

[Redacted Signature]