



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit Bibliotecii Județene „Ștefan Bănulescu”, asupra imobilului situat în Slobozia, B-dul Matei Basarab, bloc MB20, sc. D, parter, județul Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 31 Iulie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului viceprimar Mușat Gabriel;
- Adresa Bibliotecii Județene „Ștefan Bănulescu” nr. 1155/03.12.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 116845/03.12.2024;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 72767/2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridice și de Disciplină, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 108 lit. d), ale art. 349, art 350 alin. (2) și art. 351 din OUG 57/2019; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 103/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare - poziția nr. 38 în lista de inventar;

În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. g), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Biblioteca Județeană „Ștefan Bănulescu” a imobilului situat în Slobozia, B-dul Matei Basarab, bloc MB20, sc. D, parter, județul Ialomița, având datele de identificare în Anexa ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, conform H.C.L. nr. 103/2011 privind aprobarea inventarului domeniului public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, are poziția 38 în lista de inventar, este înscris în Cartea Funciară nr. 30546 a localității Slobozia.

Art. 2. - Imobilul împreună cu terenul aferent va fi utilizat de către Biblioteca Județeană „Ștefan Bănulescu” pentru desfășurarea activității specifice acestei instituții.

Art. 3. - Dreptul de folosință gratuită se acordă pentru perioada 2025-2030.

Art. 4. - (1) În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, se va proceda la încheierea protocolului de predare-primire a bunului imobil menționat la art. 1.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea imobilului dat în administrare.

Art. 5. - Municipiul Slobozia, în calitate de proprietar al imobilului, are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile privind folosința bunului, așa cum au fost stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 6. - (1) Biblioteca Județeană „Ștefan Bănuțescu”, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în folosință gratuită;

c) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

d) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

f) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația înscrierii dreptului de folosință gratuită în cartea funciară nr. 30546

(2) Titularului dreptului de folosință gratuită i se aplică sancțiunile contravenționale stipulate la art. 352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în cazul nerespectării obligațiilor menționate la alin. (1).

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 8. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, care o va comunica Bibliotecii Județene „Ștefan Bănuțescu”, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alecu Florica



Contrasemnează,
Secretar general al Municipiului Slobozia
Jr. Tudoran Valentin

Anexa la H.C.L. nr. 247/31.07.2025

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situație juridică actuală
38	1.6.2.	Biblioteca MB20	Amplasament: Bd. Matei Basarab, bl. MB20, sc.D, parter Vecinătăți N – teren domeniu public al municipiului Slobozia S – proprietate particulară E – proprietate particulară V – proprietate particulară Suprafața utilă - 132,80 mp Suprafața teren cotă indiviză - 20 mp	1994	400.000,00	H.C.L. nr. 103/2011 H.G. nr. 1028/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la H.G. nr. 1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Ialomița Carte funciară nr. 30546, Slobozia

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alecu Florica

Contrasemnează,
Secretar general al Municipiului Slobozia
Jr. Tudoran Valentin

