



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE
privind rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață
autentificat sub nr. 682/07.08.2019

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr. 73127/25.07.2025;
- Contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat sub nr. 682 în data de 07.08.2019 la B.I.N. Stuparu Costin-Marian;
- Adresa societății S.C. ARTESANS DEL SUCRE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 70546/14.07.2025;
- Raportul de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;

În temeiul prevederilor art. 693 - 702 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, ale art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă rezilierea prin acordul părților a Contractului de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 682/07.08.2019 la B.I.N. Stuparu Costin-Marian, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Superficiarul va preda terenul la starea inițială, liber de orice sarcini, cheltuielile de dezafectare fiind în sarcina exclusivă a acestuia.

(3) Predarea-primirea terenului ce face obiectul contractului de constituire a dreptului de suprafață se va efectua pe baza unui proces-verbal încheiat între Administratorul societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și un reprezentant al Societății S.C. ARTESANS DEL SUCRE S.R.L., în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) În situația în care Superficiarul nu va preda terenul la starea inițială în termenul prevăzut la alin. (3), va plăti contravaloarea lucrărilor efectuate de Proprietar pentru eliberarea terenului, inclusiv va atrage plata de daune-interese.

(5) Superficiarul va plăti contravaloarea folosinței terenului până la data semnării procesului-verbal prevăzut la alin. (3).

Art. 2 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției de Finanțe Publice Locale, Direcției Urbanism și Serviciu Utilități Publice care o va comunica societăților PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și ARTESANS DEL SUCRE S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alecu Florica



Contrasemnează,

Secretar general al Municipiului Slobozia
Jr. Tudoran Valentin