



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 521/20.05.2022

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr. 64640/20.06.2025;
- Contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat sub nr. 521 în data de 20.05.2022 la B.N.P Stuparu Costin-Marian;
- Adresa societății S.C. Crimaco TRP S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 3291/15.01.2025;
- Raportul de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;

În temeiul prevederilor art. 693 - 702 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, ale art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă rezilierea prin acordul părților a Contractului de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 521/20.05.2022 la B.N.P Stuparu Costin-Marian, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Superficiarul va preda terenul la starea inițială, liber de orice sarcini, cheltuielile de dezafectare fiind în sarcina exclusivă a acestuia.

(3) Predarea-primirea terenului ce face obiectul contractului de constituire a dreptului de suprafață se va efectua pe baza unui proces-verbal încheiat între Administratorul societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și un reprezentant al Societății S.C. CRIMACO TRP S.R.L., în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) În situația în care Superficiarul nu va preda terenul la starea inițială în termenul prevăzut la alin. (3), va plăti contravaloarea lucrărilor efectuate de Proprietar pentru eliberarea terenului, inclusiv va atrage plata de daune-interese.

(5) Superficiarul va plăti contravaloarea folosinței terenului până la data semnării procesului-verbal prevăzut la alin. (3).

Art. 2 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Direcției de Finanțe Publice Locale, societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și societății S.C. CRIMACO TRP S.R.L, în vederea ducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alecu Florica**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin**

**Nr. 202
Din 30.06.2025**