



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară din data de 30 iunie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 56891/21.05.2025, respectiv Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar nr. 66380/26.06.2025;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr 63653/17.06.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I.– (1) Se aprobă modificarea pozițiilor 899,1278 și 1898, abrogarea pozițiilor 176,1600 și 1776, respectiv completarea Anexei la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu șase noi poziții, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea poziției 533 și completarea cu patru poziții noi (1916 - 1919) din Anexa la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. III. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. IV. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Compartiment Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Jur. Tudoran Valentin.

**Nr. 199
Din 30.06.2025**



Anexa nr. 1 la H.C.L nr. 199 din 30.06.2025

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
899	-	Teren	Amplasament: str. Răzoare, bloc 14, scara B, ap. 27 (locuință) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; S - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; E - casa scării B; V - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; Suprafață = 31.67 mp	2025	15.835,00	OUG 57/2019 HCL/2025 Nr cad 2479/27 CF 30666-C1-U28
1278	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, bloc MB20, scara A și B (locuințe) Vecinătăți: - 20,13 mp. pentru apartamentul 5, scara A; - 28,57 mp. pentru apartamentul 5, scara B; - 28,57 mp. pentru apartamentul 29, scara B. Suprafață = 77.27 mp	2011	6.911,03	OUG 57/2019 HCL/2025
1898	-	Teren	Amplasament: strada Răzoare, nr. 4, bloc 12 (bloc locuințe) Vecinătăți: Nord: teren domeniul public - strada Răzoare; - Sud : teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; - Est : teren domeniul public - strada Dumbrava Roșie; - Vest: teren domeniul public - strada Duzilor; Suprafață = 615 mp	2011	54.446,69	OUG 57/2019 HCL/2025
1910	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 25K, lot 1 Vecinătăți: N - drum de exploatare DE 242/2 S - domeniul public al statului având nr cad 38725 E - domeniul privat la mun. Slobozia având nr cad 43838 V - domeniul public al mun. Slobozia - DC 53 Suprafață = 10.000 mp	2023	5.643.000	OUG 57/2019 Act dezmembreare prin lotizare nr 455/22.05.2025 HCL/2025 Nr cad 43837 CF 43837
1911	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 25K, lot 2 Vecinătăți: N - drum de exploatare DE 242/2 S - domeniul public al statului având nr cad 38725 E - domeniul privat la mun. Slobozia V - domeniul privat al mun. Slobozia având nr cad 43837 Suprafață = 27.620 mp	2023	5.643.000	OUG 57/2019 Act dezmembreare prin lotizare nr 455/22.05.2025 HCL/2025 Nr cad 43838 CF 43838

1912	-	Teren	Amplasament: str. Dropiei nr. 1-3 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 37271 S - domeniul privat al mun. Slobozia având nr cad 38434 și 38623 E - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 31801 V - domeniul privat al mun. Slobozia având nr cad 38680 și 39832 Suprafață = 600 mp	2025	300.000	OUG 57/2019 Act de alipire nr. 428/15.05.2025 HCL2025 Nr cad 45197 CF 45197
1913	-	Teren	Amplasament: str. Gării Noi, nr. 15 Vecinătăți: N - proprietate privată; S - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 31858 E - domeniul public al mun. Slobozia V - proprietate privată. Suprafață = 194 mp	2025	43.650	OUG 57/2019 HCL2025
1914	-	Teren	Amplasament: str. Răzoare, bl. 14, sc. B, et. 4, ap. 31 Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; S - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; E - casa scării B; V - teren domeniul privat al mun. Slobozia - zonă verde; Suprafață = 29,15 mp	2025	14.575	OUG 57/2019 HCL2025 Nr cad 30666-C1-U6 CF 30666
1915	-	Teren	Amplasament: str. Răzoare, bl. 12, sc. A, et. 3, ap.11 Vecinătăți: N - teren domeniul public al mun. Slobozia; S - teren domeniul privat al mun. Slobozia; E - teren domeniul privat al mun. Slobozia; V - teren domeniul privat al mun. Slobozia; Suprafață = 34,41 mp	2025	17.205	OUG 57/2019 HCL2025 Nr cad 33054-C1-U12 CF 33054

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alecu Florica



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin



Anexa nr. 2 la H.C.L nr. 199 din 30.06.2025

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
533	-	Teren	Amplasament: str. Redutei, nr. 6, lot 15 (locuință) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. - lot 14 S - teren domeniul privat al mun. - spațiu verde E - teren domeniul public - str. Redutei V - teren proprietate privată Suprafață = 333 mp	2011	123.753	OUG 57/2019 HCL2025
1916	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 1A Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul public al mun. Slobozia - str. Dorobanți E - teren domeniul public al Statului Român - DN21 V - teren proprietate privată Suprafață = 247 mp	2025	123.500	OUG 57/2019 HCL2025
1917	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 1B Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul public al Statului Român - DN21 V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 560 mp	2025	280.000	OUG 57/2019 HCL2025
1918	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 25A Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul public al Statului Român - CFR E - teren domeniul public al Statului Român - CFR V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafața = 3620 mp	2025	1.810.000	OUG 57/2019 HCL2025

1919	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 25L Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul public al Statului Român - CFR V - teren proprietate privată Suprafață = 1914 mp	2025	957.000	OUG 57/2019 HCL /2025
------	---	-------	--	------	---------	-------------------------------

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alecu Florica



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin