



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE
privind darea în administrare a
Grădiniței Cartier Bora, Liceului de Arte "Ionel Perlea"

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 mai 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 58148/ 27.05.2025 al Primarului municipiului Slobozia, domnul POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar nr. 56395/ 20.05.2025;
- Avizul favorabil al Comisiilor nr. 2 Juridică și de Disciplină și nr. 3 - de Urbanism și amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile dispozițiilor art. 146 alin. (1) din Legea nr. 198/ 2023 a învățământului preuniversitar;

În temeiul art. 129 alin. (6) lit. a) respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în administrare a Grădiniței Cartier Bora, aparținând domeniului public al municipiului Slobozia, amplasată la adresa din str. General Magheru nr. 41, Cartier Bora, municipiul Slobozia, județul Ialomița, formată din două imobile C3 și C4, având număr cadastral 36261-C3, respectiv număr cadastral 36216-C4, cu valoarea de inventar de 4.555.261,80 lei, către Liceul de Arte "Ionel Perlea".

(2) Elementele de identificare a imobilului sunt cuprinse în Anexa nr. 1, respectiv Utilajele și dotările aferente sunt cuprinse în Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre parte integrantă din aceasta.

(3) Destinația bunurilor ce fac obiectul prezentei Hotărâri este Unitate de Educație Preșcolară.

(4) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, se va proceda la predarea-primirea bunului imobil menționat la art. 1.

(5) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea celor două imobile date în administrare.

Art. 2. - (1) Liceul de Arte "Ionel Perlea", în calitate de titular al dreptului de administrare, are următoarele drepturi:

- a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare în condițiile stabilite;
- b) culegerea fructelor bunului.

(2) Liceul de Arte "Ionel Perlea", în calitate de titular al dreptului de administrare, are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordat dreptul de administrare;

- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în administrare;
- f) la încetarea dreptului de folosință, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;
- g) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Instituției Prefectului - Județul Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială și Liceului de Arte "Ionel Perlea".

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alecu Florica



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Jur. Tudoran Valentin, is written below the official title.

**Nr. 163
Din 28.05.2025**

Anexa nr. 1 la HCL Slobozia nr. 163 din 28.05.2025 - Imobile

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situația juridică actuală
1	1.6.2	Grădiniță Cartier Bora	Amplasament : str. General Magheru, nr. 41 Vecinăți: N – teren proprietate privată a municipiului Slobozia S – str. General Magheru E – incintă imobil proprietate privată V – incintă imobil proprietate privată Clădiri: C3 - Grădiniță - 423 mp C4 - Clădire anexă - 7 mp Suprafată totală = 430 mp Regim de înălțime P+1E P	2024	4.555.261,80	Legea 1/2011 HG 1028/2011 H.C.L. nr. 103/2011 CF 36216 Nr cad 36216-C3 Nr cad 36216-C4

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Alecu Florica



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

Jur. Tudoran Valentin



Anexa nr. 2 la HCL Slobozia nr. 163 din 28.05.2025 - Listă utilaje și dotări

Utilaje	Cantitate	Dotări	Cantitate
Set supraveghere video kit de supraveghere cu functia de inregistrare pt utilizare interior/exterior.Sistem video PAL, rezolutie minima 720 p conectivitate HDMI,VGA	1 ansamblu	Patut copii rabatabil	60 bucăți
Sistem fotovoltaic in grid	1 ansamblu	Saltea copii	60 bucăți
Sistem solar acm	1 ansamblu	Lenjerie pat 3 buc/set	120 bucăți
Centrala termica murala 35 kw	2 bucăți	Televizor	4 bucăți
Boiler 500 l	1 bucată	DVD Player	4 bucăți
Vas de expansiune 100 l	1 bucată	Scaun copil grupa mica	40 bucăți
Vas de expansiune 50 l	1 bucată	Scaun copil grupa mijlocie	40 bucăți
Pompa circulatie	2 bucăți	Scaun copil grupa mare	40 bucăți
Centrala Incendiu	1 ansamblu	Masuta copii 4 locuri	30 bucăți
Grup pompare cu 2 pompe	2 bucăți	Tabla magnetica sticla	6 bucăți
Stâlpi exterior fotovoltaici	7 bucăți	Vestiar - corp x 2 dulap individual copii	30 bucăți
Grup electrogen 10kvA	1 bucată	Dulap jucării	10 bucăți
		Sistem de supraveghere video interior exterior	2 bucăți
		Birou educator	5 bucăți
		Scaun birou educator/administrator/medic	5 bucăți
		Raft /Biblioteca administrativ	4 bucăți
		Computer/Laptop	5 bucăți
		Licențe Windows	5 bucăți
		Licențe Office	5 bucăți
		Sistem audio	1 bucată
		Bancheta vestiar	1 bucată
		Pat izolator	1 bucată
		Dulap instrumental medical	1 bucată
		Masa cancelarie 10 persoane	1 bucată
		Scaune cancelarie/cabinet medical	8 bucăți
		Dulap cancelarie	2 bucăți

		Tamburet doar pentru desen	3 bucăți
		Vitrina doar pentru desen	4 bucăți
		Vestiar personal	10 bucăți
		Cos baschet copii	2 bucăți
		Poarta mini fotbal	2 bucăți
		Bancuta - masuta exterior	5 bucăți
		Spațiu de joaca	1 bucată format din tobogan, 2 leagane, platforma, scara catarat
		Centru de joaca	3 bucăți tobogan ondulat, casuta de joaca cu acoperis plat din lemn si bancuta, perete drept de catarare, lada de nisip
		Trambulina cu pereți protectori	1 bucată
		Pavele din cauciuc	61 bucăți
		Coșuri gunoi	2 bucăți
		Europubele	6 bucăți
VALOARE TOTALĂ			

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Alecu Florica



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin