



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 Martie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 45788/15.03.2024;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 45473/14.03.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă modificarea poziției nr. 719 din Anexa la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. – Se aprobă îndreptarea erorii materiale introduse prin H.C.L Slobozia nr. 20 din 31.01.2024 în sensul înlocuirii poziției nr. 1835, care s-a repetat cu poziția 1836, respectiv poziția 1836 cu poziția 1837.

Art. III. – Se aprobă completarea Anexei la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu 8 (opt) noi poziții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV. – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. V. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. VI. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie Eugen

Nr. 81

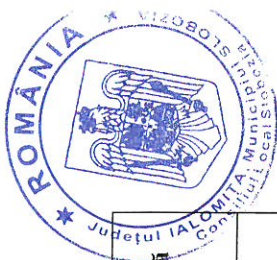
Din 28.03.2024



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

Jur. Tudoran Valentin



Anexă la HCL Slobozia nr. 81/28.03.2024

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
648	-	Teren	Amplasament: Alea Cosminului, zonă bloc U24 (garaj) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. - concesionat Sud: teren domeniul public - str. Gh. Lazăr Est: teren domeniul public - Alea Cosminului Vest: teren domeniul privat al mun. Suprafață = 24,21 mp	2004	6.016,19	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 42248 Nr cad 42248 Contract de concesiune 1606/16.04.2004
719	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 19,52 mp din care: Suprafață indiviză = 4,61 mp Suprafață exclusivă = 14,91 mp	1990	8.925,32	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U30 CF 30227-C1-U30
1037	-	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren proprietate privată și domeniul public al statului; Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia; Est: teren domeniul public al mun. Slobozia și domeniul public al statului; Vest : teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 949 mp	2011	433.920,76	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 34909 Nr cad 34909 Contract de închiriere 5/03.08.2015
1220	-	Teren	Amplasament: DN2A, parcela 580 (complex sportiv și de agrement) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al municipiului, concesionat; Sud: teren agricol, domeniul privat al municipiului; Est: acces carosabil betonat, proprietatea privată; Vest: teren domeniul public al municipiului, pepiniera silvică; Suprafață = 9,097 mp	2009	1.528.573,20	OUG 57/2019 HCL 104/28.07.2011 CF 38148 Nr. cad. 38148 Contract concesiune 2370/09.04.2009



1286	-	Teren	Amplasament: str. Orion, nr. 3, lot 6 (sediu firmă și act. nepoluante) Nord: teren domeniul public - strada Orion; Sud: tere proprietate privată; Est: teren domeniul privat al municipiului Slobozia; Vest: teren domeniul privat al municipiului Slobozia. Suprafață = 2.923 mp	2011	1.089.548,25	OUG 57/2019 HCL 104/2011 Contract de concesiune Nr. 2655/17.12.2012
1836	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35953 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35949 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35957, 35954, 35950, 35952 V - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958, 35880 Suprafață = 12.008 mp	2011	468.312,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35979 Nr cad 35979
1837	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35880 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35979, 35949 V - drum de exploatare De 100 Suprafață = 13.039 mp	2011	508.521,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35958 Nr cad 35958
1838	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 2 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 28,84 mp din care: Suprafață indiviză = 6,81 mp Suprafață exclusivă = 22,03 mp	1990	13.186,80	OUG 57/2019 HCL//2024 Nr cad 30227-C1-U31 CF 30227-C1-U31
1839	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 3 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat	1990	5.665,20	OUG 57/2019 HCL//2024 Nr cad 30227-C1-U32 CF 30227-C1-U32



1840	-	Teren	Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 12,39 mp din care: Suprafață indiviză = 2,93 mp Suprafață exclusivă = 9,46 mp Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 4 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 73,26 mp din care: Suprafață indiviză = 17,30 mp Suprafață exclusivă = 55,96 mp Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 5 (spațiu prestări servicii)	1990	33.497,40	OUG 57/2019 HCL /2024 Nr cad 30227-C1-U33 CF 30227-C1-U33
1841	-	Teren	Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 14,98 mp din care: Suprafață indiviză = 3,54 mp Suprafață exclusivă = 11,44 mp Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B	1990	6.849,46	OUG 57/2019 HCL /2024 Nr cad 30227-C1-U34 CF 30227-C1-U34
1842	-	Teren	Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață exclusivă = 20,98 mp Amplasament: str. Măgurii, nr. 18 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - domeniul privat al mun. Slobozia E - str. Măgurii	1990	9.592,90	OUG 57/2019 HCL /2024 Nr cad 30227-C1-U19 CF 30227-C1-U19
1843	-	Teren		1990	37.500,00	OUG 57/2019 HCL /2024



1844	-	Teren	V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 250 mp Amplasament: str. General Magheru, nr. 8 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - str. General Magheru E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 643 mp	2024	96.450,00	OUG 57/2019 HCL/2024
1845	-	Teren	Amplasament str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26A Vecinătăți: N - proprietate privată S - proprietate privată E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 172 mp	2024	38.700,00	OUG 57/2019 HCL/2024
1846	-	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 2 (spațiu de prestări servicii) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul privat al mun. Slobozia V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 277,00 mp	2011	126.655,48	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL/2024 CF 34910 Nr cad 34910 Contract de concesiune 2703/12.06.2013
1847	-	Teren	Amplasament: b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, parter (spațiu comercial) Vecinătăți: N - proprietate privată S - domeniul public al mun. Slobozia E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 7,3 mp	2024	21.900,00	OUG 57/2019 HCL/2024 CF 30387-C1-U24 Nr cad 200/1;2/1
1848	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 15C1 Vecinătăți: N - drum acces S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia V - proprietate privată Suprafață = 367 mp	2024	110.100,00	OUG 57/2019 HCL/2024
1849	-	Teren	Amplasament: str. Maxim Gorki, nr. 16 Vecinătăți: N - proprietate privată; S - domeniul public al mun. Slobozia	2024	121.000,00	OUG 57/2019 HCL/2024

1851	-	Teren	E - domeniul public al mun. Slobozia - str. Maxim Gorki V - proprietate privată Suprafață = 484 mp Amplasament: Gheorghe Dima, nr. 11 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia și proprietate privată V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 270 mp	2024	81.000,00	OUG 57/2019 HCL /2024
1851	-	Teren	Amplasament: str. George Enescu, nr. 14B Vecinătăți: N - domeniul public al Municipiului Slobozia S - proprietate privată E - domeniul privat al mun. Slobozia V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 95 mp	2024	285.000,00	OUG 57/2019 HCL /2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie Eugen



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

Jur. Tudoran Valentin