



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE
privind rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață
autentificat sub nr. 418/16.05.2019

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29 februarie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr. 38897/23.02.2024;
- Contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat sub nr. 418 în data de 16.05.2019 la B.N.P Stuparu Costin-Marian;
- Adresa societății ALFA INVEST S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 13987/31.01.2024;
- Raportul de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;

În temeiul prevederilor art. 693 - 702 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, ale art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 418/16.05.2019 la B.N.P Stuparu Costin-Marian, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) Superficiarul va preda terenul la starea inițială, liber de orice sarcini, cheltuielile de dezafectare fiind în sarcina exclusivă a acestuia.

(3) Predarea-primirea terenului ce face obiectul contractului de constituire a dreptului de suprafață se va efectua pe baza unui proces-verbal încheiat între Administratorul societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și un reprezentant al societății ALFA INVEST S.R.L., în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) În situația în care Superficiarul nu va preda terenul la starea inițială în termenul prevăzut la alin. (3), va plăti contravaloarea lucrărilor efectuate de Proprietar pentru eliberarea terenului, inclusiv va atinge plata de daune-interese.

(5) Superficiarul va plăti contravaloarea folosinței terenului până la data semnării procesului-verbal prevăzut la alin. (3).

Art. 2 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției de Finanțe Publice Locale, societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA S.R.L. și societății ALFA INVEST S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie Eugen

Nr. 58

Din 29.02.2024



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin