



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a unor imobile din fondul de locuințe al Primăriei Municipiului Slobozia, situate în Municipiul Slobozia, județul Ialomița, către Spitalul Județean de Urgență Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară de îndată din data de 29 februarie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
 - Raportul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 38402/2024;
 - Adresa nr. 1260/2024 emisă de Spitalul Județean de Urgență Slobozia, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 20072/2024; Adresa nr. 1355/07.02.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 24416/2024.
 - Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
 - Prevederile art 349 - 353 din OUG nr. 57/2019, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 108, art. 284 - 287 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 868-870 din Noul Cod Civil;
 - HCL nr. 103/2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 161/2021;
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (7) lit. a) și s), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit, a imobilului situat în Municipiul Slobozia, strada Decebal, nr. 5, bloc G1, scara A, etaj. 3, apartament 13, județul Ialomița, către Spitalul Județean de Urgență Slobozia.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, este compus din o cameră și dependințe, cu o suprafață utilă totală de 24,00 mp, are numărul cadastral 39701-C1-U13, este înscris în Cartea Funciară nr. 39701-C1-U13 a localității Slobozia, este situat la poziția 61 în lista de inventar a domeniului public.

Art. 2 - (1) Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit, a imobilului situat în Municipiul Slobozia, Bulevardul Matei Basarab, bloc MB20, scara D, etaj 6, apartament 23, județul Ialomița, către Spitalul Județean de Urgență Slobozia.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, este compus din 2 (două) camere și dependințe, cu o suprafață utilă totală de 57,00 mp, are numărul cadastral 30316-C1-U24, este înscris în Cartea Funciară nr. 30546 a localității Slobozia, este situat la poziția 1288 în lista de inventar a domeniului public.

Art. 3 - Predarea-primirea imobilului se face prin protocol de predare - primire încheiat între Municipiul Slobozia și Spitalul Județean de Urgență Slobozia.

Art. 4 - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare - primire, în condițiile stabilite de prezenta hotărâre.

Art. 5 - (1) Imobilul cu datele de identificare menționate la art. 1 va fi dat în administrare pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.08.2024, cu posibilitatea de prelungire.

(2) Imobilul cu datele de identificare menționate la art. 2 va fi dat în administrare pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 01.03.2024, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 6 - Spitalul Județean de Urgență Slobozia, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele drepturi și obligații:

(1) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

(2) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

(3) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, sau în starea în care a fost modificat cu acordul proprietarului, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

(4) Să informeze Consiliul Local Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 7 - (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va răspunde contravențional, civil sau penal pentru orice faptă săvârșită de acesta prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri;

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să repare, independent de orice culpă, prejudiciul cauzat prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri.

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 5 alin. (1) - (2) atrage revocarea de către Consiliul Local Slobozia a prezentei hotărâri;

Art. 8 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 9 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice și Spitalului Județean de Urgență Slobozia, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ilie Eugen

Nr. 56
Din 29.02.2024



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin