



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2025, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, str. Ianache, ca urmare a constatării stării de teren neîngrijit

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru.
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 110167/2024.
- Referatul Comisiei abilitate să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite, să întocmească note de constatare, somații, fișe de evaluare înregistrat sub nr. 100237/17.10.2024.
- H.C.L. Slobozia nr. 98/27.04.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2024.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2025, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, str. Ianache intersecția cu str. Mărăști, ca urmare a constatării stării de teren neîngrijit.

(2) Imobilul evidențiat la alin. (1) este proprietatea S.C. AVICOLA SLOBOZIA S.A., cu domiciliul fiscal în municipiul Slobozia, șos. București - Constanța (DN 2A) nr. 5, județul Ialomița.

Art. 2 – (1) Proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia abilitată să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a terenului, în vederea constatării încetării stării de teren neîngrijit;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de teren neîngrijit se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia prevăzută la alin. (1);

(3) Revenirea la impozitul aferent terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasat, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

Art. 3 – Direcția Finanțe Publice Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sărăcăceanu Constantin

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jr. Tudoran Valentin

Nr. 302

Din data de 28.11.2024

